

## WYKONAWCY

### **Dot. przetargu nieograniczonego na eliminację zastoiska wody w ciągu drogi powiatowej nr 1429G Lubiатовo-Choczewo, na odcinku Kierzkowo-Choczewo**

Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Pucku informuje, że dnia 24.09.2012 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ :

**Dotyczy: „Eliminacja zastoiska wody w ciągu drogi powiatowej nr 1429G Lubiатовo – Choczewo, na odcinku Kierzkowo – Choczewo”**

Działając na podstawie art. 38 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29 stycznia 2004 r. prosimy o wyjaśnienie wątpliwości:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje i udostępnił wykonawcom całą dokumentację, potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów/błędy dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążają Wykonawcy.
2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
4. Prosimy o potwierdzenie, że cena oferty pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż ohowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.
5. Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

6. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-wodnych, w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
7. Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia wynosi 1 rok, zgodnie z art. 568 § 1 k.c.
8. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, stosownej zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy brutto.
9. Prosimy o potwierdzenie, że termin wykonania zamówienia wynosi 30 dni od dnia przekazania terenu budowy wykonawcy.
10. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje wykonywania innych robót na terenie budowy podczas realizacji zadania, a ponadto, iż w przypadku konieczności udostępnienia terenu budowy innym wykonawcom, skutki wszelkich opóźnień, szkód lub innych konsekwencji ich działania lub zaniechania, nie obciążają wykonawcy zamówienia.
11. Prosimy o potwierdzenie, że uprawnienie Zamawiającego do odmowy odbioru robót, co do których stwierdzono wady (§ 15 ust. 1) wzoru umowy), jest ograniczone wyłącznie do robót dotkniętych wadami istotnymi, polegającymi na niewykonaniu przedmiotu umowy, a nie wadami i usterkami innego rodzaju. Wykryte podczas odbioru wady podlegają bowiem usunięciu zgodnie z art. 637 i 638 k.c., ale nie ma to wpływu na obowiązek inwestora do odbioru robót i zapłaty wynagrodzenia (stanowisko to znajduje potwierdzenie w ugruntowanym orzecznictwie sądowym, w szczególności: wyrok SN z dnia 22.06.2007 r., sygn. akt V CSK 99/07).

Działając na podstawie art. 38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm. Zamawiający odpowiada, co następuje :

- Ad. 1. Potwierdzamy.
- Ad. 2. Potwierdzamy.
- Ad. 3. Potwierdzamy.
- Ad. 4. Potwierdzamy.
- Ad. 5. Potwierdzamy.
- Ad. 6. Potwierdzamy.
- Ad. 7. Potwierdzamy.
- Ad. 8. Potwierdzamy.
- Ad. 9. Potwierdzamy.
- Ad. 10. Termin wykonania zamówienia wynosi 30 dni od dnia podpisania umowy.
- Ad. 11. Potwierdzamy.