

PRZEDMIAR ROBÓT

Branża: **BUDOWLANA I INSTALACYJNA**

Temat opracowania: **Opis przedmiotu zamówienia dla remontu pomieszczeń w piwnicy i na II piętrze budynku administracyjno - biurowego w Wejherowie przy ul. Puckiej 11.
PRZEDMIAR ROBÓT**

Inwestor: **Powiat Wejherowski reprezentowany przez Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z Siedzibą w Pucku
84-100 Puck, ul. Orzeszkowej 5**

Adres inwestycji: **Wejherowo ul. Pucka 11**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Podpis
Opracował	techn. Sabina Stencel		
Projektant	mgr inż. Ryszard Pietrzak	267/73 bez ograniczeń w specjalności instalacje i urządzenia sanitarne Izba: POM/IS/3815/01	
Nr umowy			

SIERPIEŃ 2013r.

PRZEMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budynek administracyjno-biurowy - remont pomieszczeń na II piętrze
ADRES INWESTYCJI : Wejherowo ul. Pucka 11
INWESTOR : Powiat Wejherowski reprezentowany przez Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z
Siedzibą w Pucku
ADRES INWESTORA : 84-100 Puck, ul. Orzeszkowej 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Stencel
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2013

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2013

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Prace remontowe w piwnicy - pomieszczeniach P- 5,P- 6,P-7, P-8				0,00	0,00	0,00
2	Prace remontowe w pomieszczeniach na II piętrze				0,00	0,00	0,00
	RAZEM				0,00	0,00	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Prace remontowe w piwnicy - pomieszczeniach P- 5,P- 6,P-7, P-8					
1	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki istniejącej wykładziny podłogowej	m ²		
d.1	0818-05				
	analogia	23,40+26,40+17,12	m ²	66,920	
				RAZEM	66,920
2	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożu	m ²		
d.1	0601-07	9,20+23,40+26,40+17,12	m ²	76,120	
				RAZEM	76,120
3	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	1,40*2,46	m ²	3,444	
		1,40*3,29	m ²	4,606	
				RAZEM	8,050
4	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	1,40*4,84	m ²	6,776	
		1,40*5,45	m ²	7,630	
		1,40*4,84	m ²	6,776	
				RAZEM	21,182
5	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m ²		
d.1	0102-01	8,05+21,182	m ²	29,232	
				RAZEM	29,232
6	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pom. o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
d.1	0716-01	8,05	m ²	8,050	
				RAZEM	8,050
7	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pom. o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	0716-02	21,182	m ²	21,182	
				RAZEM	21,182
8	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach	m ²		
d.1	1202-09				
	analogia	266,967	m ²	266,967	
				RAZEM	266,967
9	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08	266,967	m ²	266,967	
				RAZEM	266,967
10	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	2,46*4,84	m ²	11,906	
		4,84*4,84	m ²	23,426	
		5,45*4,84	m ²	26,378	
		5,24*3,29	m ²	17,240	
				RAZEM	78,950
11	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	(2,61*2,70)*2	m ²	14,094	
		(0,58*2,20)*2	m ²	2,552	
		(1,65*1,88)*2	m ²	6,204	
		2,46*1,88	m ²	4,625	
		2,46*2,70	m ²	6,642	
		(4,84*2,70)*4	m ²	52,272	
		(5,45*2,70)*2	m ²	29,430	
		(4,84*2,70)*2	m ²	26,136	
		(5,24*2,70)*2	m ²	28,296	
		(3,29*2,70)*2	m ²	17,766	
				RAZEM	188,017
12	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika oraz zabezpieczenie podłączeń / na czas trwania remontu	kpl.		
d.1	0521-02	/			
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
13	KNR-W 2-15	Montaż grzejników z demontażu	szt.		
d.1	0418-07	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2 Prace remontowe w pomieszczeniach na II piętrze					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z	m ²		
d.2	2010-03	pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m ²	12,892	
		4,40*2,93			
				RAZEM	12,892
15	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż	szt.		
d.2	0119-03	drzwi i naświetli	szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
d.2	1026-01		m ²	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
17	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy-	m ²		
d.2	1022-01	kończone	m ²	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
18	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o sze-	m		
d.2	0702-05	rokości do 20 cm	m	6,000	
		6			
				RAZEM	6,000
19	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemen-	m		
d.2	0336-04	towo-wapiennej	m	6,000	
		6			
				RAZEM	6,000
20	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa-	m		
d.2	0313-04	dzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	6,000	
		6			
				RAZEM	6,000
21	KNR 4-01	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
d.2	0703-03		m	6,000	
		6			
				RAZEM	6,000
22	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wa-	m ³		
d.2	0329-03	piennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	1,400	
		0,80+0,60			
				RAZEM	1,400
23	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa-	m		
d.2	0708-03	piennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	5,200	
		5,20			
				RAZEM	5,200
24	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa-	m		
d.2	0708-02	piennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	5,200	
		5,20			
				RAZEM	5,200
25	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
d.2	1026-01		m ²	4,000	
		4			
				RAZEM	4,000
26	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy-	m ²		
d.2	1022-01	kończone	m ²	4,000	
		4			
				RAZEM	4,000
27	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapien-	m ²		
d.2	0348-03	nej	m ²	4,102	
		1,40*2,93			
				RAZEM	4,102
28	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04		szt.	6,000	
		6			
				RAZEM	6,000
29	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych po-	m ²		
d.2	2010-03	jedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m ²	13,000	
		13			
				RAZEM	13,000
30	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04		szt.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
31	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapien-	m ²		
d.2	0348-03	nej	m ²	6,058	
		2,75*2,93-2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2,40*2,93-2	m ²	5,032	
				RAZEM	11,090
32 d.2	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
33 d.2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.2	KNR-W 2-02 1015-03	Naświetla stałe o wym A x H = 0,90 x 0,90 m, oszklone podwójnie szkłem matowym (0,90*0,90)*3	m ²		
			m ²	2,430	
				RAZEM	2,430
35 d.2	KNR-W 4-01 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni	m ²		
		6,90+8,30+13,40+6,8+15,7+15,70+59,30+3,2+3,6+0,8+15,70+16,70+27,20+19,50+20,80+20,80+16,70+14,70	m ²	285,800	
		(5,32*2,93)*2	m ²	31,175	
		(2,77*2,93)*2	m ²	16,232	
		(4,97*2,93)*10	m ²	145,621	
		(3,37*2,93)*2	m ²	19,748	
		(4,28*2,93)*2	m ²	25,081	
		(4,24*2,93)*2	m ²	24,846	
		(3,92*2,93)*2	m ²	22,971	
		(5,57*2,93)*2	m ²	32,640	
		(2,75*2,93)*2	m ²	16,115	
		(19,20*2,93)*2	m ²	112,512	
		(5,37*2,93)*4	m ²	62,936	
		(2,92*2,93)*2	m ²	17,111	
		(4,04*2,93)*4	m ²	47,349	
		(1,37*2,93)*2	m ²	8,028	
		(4,57*2,93)*3	m ²	40,170	
		(4,10*2,93)*9	m ²	108,117	
		(18,40*2,93)*2	m ²	107,824	
		(9*2,93)*2	m ²	52,740	
		minus drzwi oraz okna, glazura -189	m ²	-189,000	
				RAZEM	988,016
36 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		988	m ²	988,000	
				RAZEM	988,000
37 d.2	KNR-W 2-02 0840-04	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		3,80*0,60	m ²	2,280	
		64	m ²	64,000	
				RAZEM	66,280
38 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		285,80	m ²	285,800	
				RAZEM	285,800
39 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		702,20	m ²	702,200	
				RAZEM	702,200
40 d.2	KNR 2-02 0612-03 analogia	Ułożenie na istniejących podłogach w pomieszczeniach 3-2,3-3,3-7,3-,3-9,3-10,310,b,3-11,3-12,3,13 płyt OSB o takiej grubości aby poziom podłogi typu szwedzkiego w pokojach biurowych oraz wykładziny Tarket na korytarzu i terakoty w węzłach sanitarnych był wyrównany.	m ²		
		16,70+20,80+15,7+16,7+0,8+3,6+59,30+3,20+15,70+15,70+6,80+13,40	m ²	188,400	
				RAZEM	188,400
41 d.2	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych typu szwedzkiego o podwyższonej odporności na ścieranie w pomieszczeniach 3-2,3-3,3-4,3-5,3-6,3-7,3-8,3-10b,3-11,3-12,3-13	m ²		
		16,70+20,80+20,80+1*9,50+27,20+15,70+16,70+15,70+15,70+6,80+13,40	m ²	179,000	
				RAZEM	179,000
42 d.2	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z Tarketu	m ²		
		59,30+3,20+3,60+6	m ²	72,100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	72,100
43 d.2	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 59,30+3,20+3,60+6	m ² m ²	 72,100	
				RAZEM	72,100
44 d.2	KNR-W 2-02 1109-04	Posadzki z terakoty bezpoślizgowej 6,90+8,30	m ² m ²	 15,200	
				RAZEM	15,200
45 d.2	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki H=10 cm 4	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.2	wycena indywidualna	Demontaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych z klatki schodowej 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.2	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 4	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.2	KNR-W 2-02 1022-06	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone 4	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
49 d.2	wycena indywidualna	Demontaż drzwi wejściowych do pomieszczeń biurowych 8	kpl kpl	 8,000	
				RAZEM	8,000
50 d.2	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 16	m ² m ²	 16,000	
				RAZEM	16,000
51 d.2	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe ze wstawką z szyby matowej, otwierane do środka pomieszczeń 16	m ² m ²	 16,000	
				RAZEM	16,000
52 d.2	wycena indywidualna	Demontaż krat na oknach zewnętrznych w pom. nr 3-10b, 3-11,3-12,3-13 oraz na istniejących drzwiach wejściowych z klatki schodowej do korytarza 3-10 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
53 d.2	KNR 4-01 0205-07	Naprawa pęknięć i małych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.1 m2 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
54 d.2	KNR 4-01 0205-08	Naprawa większych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.2 m2 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
55 d.2	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika oraz zabezpieczenie podłączeń / na czas trwania remontu / 13	kpl. kpl.	 13,000	
				RAZEM	13,000
56 d.2	KNR-W 2-15 0418-07	Montaż grzejników z demontażu 13	szt. szt.	 13,000	
				RAZEM	13,000
57 d.2	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 4	kpl. kpl.	 4,000	
				RAZEM	4,000
58 d.2	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
59 d.2	KNR-W 4-02 0234-01	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
60 d.2	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 2	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.2	KNR-W 4-02 0152-05	Demontaż podgrzewaczy wody 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
62 d.2	KNR-W 4-02 0108-06	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.2	KNR-W 2-15 0106-02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 30	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
64 d.2	KNR-W 2-15 0106-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 4	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
65 d.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 34	m m	 34,000	
				RAZEM	34,000
66 d.2	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 30	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
67 d.2	KNZ 15 26- 01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm 30	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
68 d.2	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 7	szt. szt.	 7,000	
				RAZEM	7,000
69 d.2	KNR-W 2-15 0115-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
70 d.2	KNR-W 2-15 0115-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.2	KNR-W 2-15 0142-01	Szafka hydrant.z wyp.,zawór fi25mm wąż 30m + gaśnica proszkowa GP-6z z proszkiem ABC 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
73 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zlewozmywakowe 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
75 d.2	KNR-W 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 6	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
77 d.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	 2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2,000
78 d.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	podej. podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
79 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
80 d.2	KNR-W 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
81 d.2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
82 d.2	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.2	KNR-W 2-15 0143-01	Podgrzewacz elektryczny ciepłej wody użytkowej 3	kpl. kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
84 d.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywak 2-kom. ze stali nierdzewnej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.2	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2	KNR-W 2-17 0123-01 z.o. 3.4. 9903-1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 100 mm - udział kształtek do 55 % - wraz z próbą montażową 1,50	m ² m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
87 d.2	KNR-W 2-17 0204-01	Wentylator kanałowy łazienkowy 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000