

WYKONAWCY

Dot. przetargu nieograniczonego na remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszankami mineralno-asfaltowymi frakcji 0/12 mm na gorąco na terenie Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Pucku informuje, że dnia 18.03.2013 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ :

Dotyczy: ZP-5/2013 Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszankami mineralno – asfaltowymi frakcji 0/12 mm na gorąco na terenie Powiatu Puckiego i Wejherowskiego.

1. W nawiązaniu do treści Rozdz. VI lit. C) pkt. 1) SIWZ prosimy o potwierdzenie, że pod pojęciem robót „najważniejszych” należy rozumieć roboty spełniające wymogi określone przez Zamawiającego w treści Rozdz. V ust. 1 pkt. 2 SIWZ, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania ww. warunku.
2. W nawiązaniu do treści Rozdz. VI lit. C) pkt. 1) SIWZ, w związku z treścią V ust. 1 pkt. 2 SIWZ oraz zamieszczeniem przez Zamawiającego w treści załącznika nr 6 zapisu, iż formularz ten obejmuje „wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia” prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga załączenia do oferty wykazu robót budowlanych obejmującego wyłącznie roboty spełniające wymogi określone przez Zamawiającego w treści Rozdz. V ust. 1 pkt. 2 SIWZ, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tego warunku.

W uzasadnieniu Wykonawca zwraca uwagę Zamawiającego, iż odmienna, niż wskazana powyżej, interpretacja ww. zapisów SIWZ prowadziłaby do absurdu wniosku, iż w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, Wykonawca winien sporządzić i załączyć do oferty pełny wykaz wszystkich robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert. Taki wymóg byłby nie tylko nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, ale także dyskryminowałby część potencjalnych wykonawców, którymi są duże firmy budowlane. Duże firmy budowlane realizujące roboty budowlane na terenie całego kraju wykonały bowiem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert ogromną ilość robót budowlanych (liczonych nawet w tysiącach), w tym także bardzo dużą ilość robót spełniających wymóg wskazany przez Zamawiającego w treści SIWZ. W konsekwencji, postawienie takiego warunku skutkowałoby koniecznością składania przez takich wykonawców wraz z ofertą kilkuset stronicowych wykazów robót wraz z wymaganymi poświadczeniami (nawet tylko najważniejszymi), co skutkowałoby składaniem przez takich wykonawców wielokilogramowych ofert. Oczywiście jest, iż konieczność dokonania przez Zamawiającego wszechstronnej analizy takich dokumentów znacząco wydłużyłaby postępowanie przetargowe, co nie znajduje racjonalnego uzasadnienia.

Wykonawca zwraca uwagę Zamawiającego, iż przedstawiona w treści pytania interpretacja zapisów SIWZ jest ponadto zgodna z dyspozycją przepisu § 1 ust. 4 Rozporządzenia Prezesa RM z dnia 19.02.2013 r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, zgodnie z którym Zamawiający może w sposób obiektywny i niedyskryminacyjny określić roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie lub przedłożenia poświadczeń, w celu zweryfikowania rzetelności, kwalifikacji, efektywności i doświadczenia wykonawcy. W niniejszym przypadku celowym i uzasadnionym byłoby skorzystanie z tego uprawnienia i ograniczenie zakresu żadanego wykazu i dokumentów potwierdzających należyte wykonanie do robót spełniających warunki Zamawiającego, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tychże warunków.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
6. Prosimy o potwierdzenie, że cena oferty pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.
7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
8. Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.
9. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
10. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
11. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany ustawowej stawki VAT mającej zastosowanie do przedmiotu zamówienia, stosownej zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy brutto.
12. Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 144 ust. 1 PZP zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz kreślił warunki takiej zmiany. Prosimy zatem o wprowadzenie do treści SIWZ i wzoru umowy zapisów przewidujących, że Zamawiający dopuszcza następujące przypadki zmiany umowy:
 - a) W zakresie terminu realizacji umowy:

- opóźnienia w przekazaniu terenu budowy z winy Zamawiającego;
 - wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót;
 - wykopaliska lub inne przeszkody uniemożliwiające prowadzenie robót;
 - wykonanie robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - konieczność wprowadzenia zmian do umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- b) W zakresie zmiany wynagrodzenia:
- wykonanie robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - ustawowe zmiany wysokości podatku VAT (zmiana wynagrodzenia brutto);
 - konieczność wprowadzenia zmian do umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- c) W zakresie innych zmian:
- zmiany umowy polegające na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego dla danego elementu robót lub zmiana technologii,
 - zmiany w zakresie kolejności i terminów wykonywania robót budowlanych wskazanych w harmonogramie;
 - zmiana w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa;
 - zmiana zakresu robót powierzonego podwykonawcom.
13. W nawiązaniu do treści Rozdz. III SIWZ, prosimy o wskazanie szczegółowej lokalizacji odcinków dróg (ze wskazaniem kilometrażu), na których mają być wykonywane roboty objęte zakresem poszczególnych części przedmiotu zamówienia. Jest to niezbędne m.in. w celu przeprowadzenia wizji lokalnej i zapoznania się z warunkami terenu budowy. Brak wskazania tych danych uniemożliwia wykonawcy uwzględnienie w cenie oferty wszelkich okoliczności związanych z warunkami terenu budowy, a mogących mieć wpływ na cenę ofertową.
14. W nawiązaniu do treści § 2 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że roboty stanowiące przedmiot zamówienia będą realizowane sukcesywnie, na podstawie pisemnych zleceń określających szczegółowy zakres, lokalizację i terminy wykonania robót, dostarczanych wykonawcy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
15. W nawiązaniu do treści § 2 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że szczegółowe terminy realizacji robót objętych poszczególnym zleceniem złożonym wykonawcy zgodnie z § 10 ust. 2 umowy, zostaną ustalone z uwzględnieniem możliwości technologicznych, warunków atmosferycznych oraz wymogów bezpieczeństwa ruchu drogowego podczas prowadzenia robót.
16. W nawiązaniu do treści § 2 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że teren budowy będzie przekazywany wykonawcy sukcesywnie, w terminie umożliwiającym prawidłowe i zgodne z umową wykonanie robót, a skutki ewentualnych opóźnień w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
17. W nawiązaniu do treści § 2 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca winien rozpocząć roboty w terminie 2 dni od daty przekazania terenu budowy wraz z wymaganą dokumentacją.
18. W nawiązaniu do treści § 2 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że terminem wykonania przedmiotu umowy jest data zgłoszenia gotowości do odbioru wykonanych robót.
19. W nawiązaniu do treści § 5 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót (odpowiednio częściowego lub końcowego) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia robót do odbioru.
- 20.
21. W nawiązaniu do treści § 6 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za szkody związane z wykonywaniem robót, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
22. W nawiązaniu do treści § 7 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji (tj. 6 miesięcy) oraz że okresy te liczone są odrębnie dla każdego zlecenia.

23. W nawiązaniu do treści § 8 ust. 1 lit. b) wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że termin wyznaczony na usuwanie wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi będzie uwzględniał możliwości techniczne, warunki atmosferyczne oraz wymogi bezpiecznego wykonywania prac i nie będzie krótszy niż 14 dni.

Działając na podstawie art. 38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm. Zamawiający odpowiada, co następuje :

Ad. 1

Potwierdzamy

Ad. 2

Potwierdzamy

Ad. 3

Do SIWZ została załączona Szczegółowa Specyfikacja Techniczna, natomiast dokumentacji projektowej Zamawiający nie posiada gdyż przy remoncie czystkowym nie jest ona wymagana.

Ad. 4

Specyfika zamówienia nie wymaga posiadania przez Zamawiającego uzgodnień oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania zadania.

Ad. 5

Potwierdzamy

Ad. 6

Potwierdzamy

Ad. 7

Nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

Ad. 8

Nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

Ad. 9

Nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

Ad. 10

Potwierdzamy

Ad. 11

Potwierdzamy

Ad. 12

Istotne dla stron postanowienia, które mogły zostać wprowadzone do treści zawieranej umowy zostały opisane w dziale XVI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Ad. 13

Nie jest możliwe wskazanie szczegółowej lokalizacji wszystkich ubytków i wybojów w nawierzchni dróg, ze względu na sukcesywne tworzenie się nowych.

Ad. 14

Kwestię wyjaśnia par. 10 ust. 2 umowy.

Ad. 15

Potwierdzamy

Ad. 16

Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w dniu podpisania umowy na cały zakres danego zadania. W trakcie realizacji umowy Zamawiający będzie sukcesywnie dokonywał obiorów częściowych.

Ad. 17

Kwestię wyjaśnia par. 10 ust. 2 umowy.

Ad. 18

Terminem wykonania przedmiotu umowy jest data dokonania odbioru przez Zamawiającego.

Ad. 19

Potwierdzamy

Ad. 20 /brak treści pytania/

Ad. 21

Par. 6 umowy wyjaśnia wszelkie wątpliwości. Nie potwierdzamy

Ad. 22

Potwierdzamy

Ad. 23

Nie potwierdzamy