

WYKONAWCY

Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Pucku informuje, że do siedziby Zamawiającego wpłynęły 3 zapytania do przetargu na remont drogi powiatowej nr 1509G na odcinku Władysławowo-Ćebcz-Starzyno na odcinkach w km 4+158 do 4+926 oraz od 5+317 do 7+326

Zapytanie 1

1. Brak w kosztorysie ofertowym pozycji dotyczących wjazdów publicznych na ul. Hetmańskiej. Proszę o uzupełnienie.
2. Czy w pozycji nr 16 kosztorysu ofertowego należy uwzględnić korytowanie, tzn. wykonanie wykopów pod koryto nawierzchni drogowej, czy tylko profilowanie i zagęszczenie koryta?
3. Co należy wycenić w pozycji nr 39 kosztorysu? Proszę o rozbić tę pozycję.
4. Proszę o podanie szczegółów regulacji wysokościowej bram wjazdowych z pozycji nr 40 kosztorysu ofertowego. Ile takich regulacji należy wykonać?
5. Czy rozbiórki z pozycji nr 2-8 kosztorysu to tylko rozbiórki nawierzchni czy również podbudów? Jeżeli również podbudów proszę o podanie ich rodzaju i grubości.
6. Czy w pozycji nr 9 kosztorysu należy również uwzględnić rozbiórkę ław betonowych?
7. Kto jest właścicielem materiałów z rozbiórki?
8. Brak w kosztorysie ofertowym pozycji dotyczącej wywozu gruzu z rozbiórek. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedzi:

Ad. 1

Ulica Hetmańska jest poza zakresem remontu.

Ad. 2

Należy uwzględnić profilowanie i zagęszczenie koryta. Wykopy ujęto w pozycji 15.

Ad. 3

W pozycji 39 należy uwzględnić całość prac związanych z regulacją armatury sieci uzbrojenia terenu znajdujących się w zakresie inwestycji. Wykonawca samodzielnie określi szczegółowy zakres prac na podstawie dokumentacji projektowej remontu drogi i wizji lokalnej.

Ad. 4

Pozycja 40 dotyczy całości prac związanych z ewentualną regulacją wysokościową bram wjazdowych. Wykonawca samodzielnie określi szczegółowy zakres prac na podstawie dokumentacji projektowej remontu drogi i wizji lokalnej.

Ad. 5

Rozbiórki dotyczą całości istniejących konstrukcji, również podbudowami. Inwestor nie wie jakie są grubości podbudów.

Ad. 6

Tak

Ad. 7

Właścicielem płyt chodnikowych oraz kostki betonowej jest Inwestor. Pozostałe elementy z rozbiórki należą do Wykonawcy.

Ad. 8

Wywóz gruzu z rozbiórek należy ująć w poszczególnych punktach kosztorysu dotyczących rozbiórki elementów dróg, ogrodzeń i przepustów.

Zapytanie 2

1. Wykonawca prosi o potwierdzenie prawidłowej ilości oraz jednostki obmiarowej kosztorysu ofertowego pozycji nr 39 (Armatura sieci uzbrojenia terenu do regulacji wysokościowej) oraz nr 40 (Regulacja wysokościowa bram wjazdowych)
2. Czy w pozycji kosztorysu ofertowego pozycji nr 39 (Armatura sieci uzbrojenia terenu do regulacji wysokościowej) oraz nr 40 (Regulacja wysokościowa bram wjazdowych) nie należy przyjąć jako jednostkę obmiarową „sztukę”)

Odpowiedzi:

Ad.1

Potwierdzam prawidłowość ilości oraz jednostki obmiarowej kosztorysu ofertowego pozycji nr 39 oraz nr 40.

Ad. 2

Nie

Zapytanie 3:

Działając na podstawie art. 38 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29 stycznia 2004 r. prosimy o wyjaśnienie wątpliwości:

1. W nawiązaniu do treści Rozdz. VI lit. C) pkt. 2) SIWZ prosimy o potwierdzenie, że pod pojęciem robót „najważniejszych” należy rozumieć roboty spełniające wymogi określone przez Zamawiającego w treści Rozdz. V ust. 1 pkt. 2 SIWZ, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania ww. warunku.

2. W nawiązaniu do treści Rozdz. VI lit. C) pkt. 1) SIWZ, w związku z treścią V ust. 1 pkt. 2 SIWZ oraz zamieszczeniem przez Zamawiającego w treści załącznika nr 6 zapisu, iż formularz ten obejmuje „wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia” prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga załączenia do oferty wykazu robót budowlanych obejmującego wyłącznie roboty spełniające wymogi określone przez Zamawiającego w treści Rozdz. V ust. 1 pkt. 2 SIWZ, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tego warunku.

W uzasadnieniu Wykonawca zwraca uwagę Zamawiającego, iż odmienna, niż wskazana powyżej, interpretacja ww. zapisów SIWZ prowadziłaby do absurdu wniosku, iż w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, Wykonawca winien sporządzić i załączyć do oferty pełny wykaz wszystkich robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert. Taki wymóg byłby nie tylko nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, ale także dyskryminowałby część potencjalnych wykonawców, którymi są duże firmy budowlane. Duże firmy budowlane realizujące roboty budowlane na terenie całego kraju wykonały bowiem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert ogromną ilość robót budowlanych (liczonych nawet w tysiącach), w tym także bardzo dużą ilość robót spełniających wymóg wskazany przez Zamawiającego w treści SIWZ. W konsekwencji, postawienie takiego warunku skutkowałoby koniecznością składania przez takich wykonawców wraz z ofertą kilkuset stronicowych wykazów robót wraz z wymaganymi poświadczeniami (nawet tylko najważniejszymi), co skutkowałoby składaniem przez takich wykonawców wielokilogramowych ofert. Oczywiście jest, iż konieczność dokonania przez Zamawiającego wszechstronnej analizy takich dokumentów znacząco wydłużyłaby postępowanie przetargowe, co nie znajduje racjonalnego uzasadnienia. Wykonawca pragnie zwrócić uwagę Zamawiającego, iż zgodnie z treścią opinii UZP (<http://www.uzp.gov.pl/cmsws/page/?D;2453>) możliwość żądania przez Zamawiającego pełnego wykazu wszystkich robót zrealizowanych przez wykonawcę nie jest obowiązkiem, ale uprawnieniem Zamawiającego i ma z jednej strony na celu umożliwienie dokonania oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, a z drugiej strony umożliwić wykonawcy udowodnienie zdolności do wykonania zamówienia. Mając na uwadze cel ww. uregulowania,

przepisy rozporządzenia wprost uprawniają Zamawiającego do określenia zakresu wykazu, stosownie do okoliczności danego postępowania. W opinii UZP wskazuje bowiem, iż „Zgodnie z § 1 ust. 4, zamawiający ma uprawnienie doprecyzowania robót budowlanych, dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub doprecyzowania zakresu składanych poświadczeń. Tym samym, przepis ten umożliwia sprecyzowanie przez zamawiającego zakresu przedmiotowego wykazu robót, ale także wykazów głównych dostaw lub usług charakteryzujących się określonymi przez zamawiającego cechami, które są dla niego istotne z punktu widzenia przyszłej realizacji danego zamówienia, a także zakresu żądanych poświadczeń. Doprecyzowanie żądanych dokumentów powinno zostać dokonane w sposób obiektywny i niedyskryminacyjny, tak by nie ograniczać w sposób nieuzasadniony wykonawcom prawa do wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.” W niniejszym przypadku celowym i uzasadnionym byłoby skorzystanie z tego uprawnienia i ograniczenie zakresu żadanego wykazu i dokumentów potwierdzających należyte wykonanie do robót spełniających warunki Zamawiającego, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tychże warunków.

Wykonawca zwraca uwagę Zamawiającego, iż przedstawiona w treści pytania interpretacja zapisów SIWZ jest ponadto zgodna z dyspozycją przepisu § 1 ust. 4 Rozporządzenia Prezesa RM z dnia 19.02.2013 r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, zgodnie z którym Zamawiający może w sposób obiektywny i niedyskryminacyjny określić roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie lub przedłożenia poświadczeń, w celu zweryfikowania rzetelności, kwalifikacji, efektywności i doświadczenia wykonawcy. W niniejszym przypadku celowym i uzasadnionym byłoby skorzystanie z tego uprawnienia i ograniczenie zakresu żadanego wykazu i dokumentów potwierdzających należyte wykonanie do robót spełniających warunki Zamawiającego, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tychże warunków.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

6. Prosimy o potwierdzenie, że cena oferty, o której mowa w pkt. XII SIWZ i § 4 ust. 5 projektu umowy, pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140

ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

8. Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

9. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

10. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

11. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany ustawowej stawki VAT mającej zastosowanie do przedmiotu zamówienia, stosownej zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy brutto.

12. Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 144 ust. 1 PZP zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz kreślił warunki takiej zmiany. Prosimy zatem o wprowadzenie do treści pkt. XVI SIWZ i wzoru umowy zapisów przewidujących, że Zamawiający dopuszcza następujące przypadki zmiany umowy:

a) W zakresie terminu realizacji umowy:

- wykonanie robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
- konieczność wprowadzenia zmian do umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

b) W zakresie zmiany wynagrodzenia:

- konieczność wprowadzenia zmian do umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

13. W nawiązaniu do treści § 3 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że terminem wykonania przedmiotu umowy jest data zgłoszenia gotowości do odbioru wykonanych robót.

14. W nawiązaniu do postanowienia pkt. XVI ust. 3 SIWZ oraz § 4 ust. 2 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany stawki VAT, zmianie ulegnie wynagrodzenie brutto.

15. W nawiązaniu do postanowienia § 6 ust. 5 i 6 projektu umowy prosimy o wyjaśnienie, na jakim etapie znajduje się procedura uzyskiwania przez Zamawiającego dofinansowania, o którym mowa w tym postanowieniu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje całą kwotą niezbędną do wywiązania się ze zobowiązań umownych i zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia.
16. W nawiązaniu do treści § 13 ust. 1 lit. a), b) i e) wzoru umowy, prosimy o zastąpienie odpowiednio słów: „opóźnienia” słowami „zwłoki”. W uzasadnieniu wskazujemy, iż nie każde opóźnienie wynika z okoliczności zależnych od wykonawcy, zatem nie każde opóźnienie jest jednoznaczne z niewłaściwym wykonaniem zobowiązania przez Wykonawcę. Zgodnie z zasadą ogólną wyrażoną w art. 471 kc, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania powstałe wskutek okoliczności, za które ponosi on odpowiedzialność. Tym samym, prawo Zamawiającego do naliczenia kary umownej (stanowiącej surogat odszkodowania) powinno zostać ograniczone do przypadków opóźnienia powstałego z przyczyn, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność (tj. przypadków zwłoki). Wykonawca nie powinien ponosić ryzyka zastosowania kar umownych zastrzeżonych na tę okoliczność w każdym przypadku powstania opóźnienia niezależnego od wykonawcy.
17. W nawiązaniu do treści § 17 ust. 6 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi za wady wynosi 1 rok, zgodnie z art. 568 § 1 K.c.
18. W nawiązaniu do treści § 8 ust. 1 lit. b) wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że termin wyznaczony na usuwanie wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi będzie uwzględniał możliwości techniczne, warunki atmosferyczne oraz wymogi bezpiecznego wykonywania prac i nie będzie krótszy niż 14 dni.
19. W km 5+340, strona lewa, zaprojektowany jest przystanek autobusowy. Według przekroju powinien być zastosowany krawężnik kamienny oraz płytki z guzkami, co nie jest uwzględnione w przedmiarach. Proszę o wskazanie rozwiązania.
20. Na wjazdach jako element zamykający zastosowano obrzeże betonowe. Według przekrojów obrzeże jest na podsypce cementowo piaskowej. Takie rozwiązanie nie zapewni trwałości elementu. Prosimy o potwierdzenie przyjętej technologii.
21. Prosimy o udostępnienie projektu odmulenia rowów.
22. Część rowów przewidzianych do odmulenia i część poboczy jest zarośniętych krzewami. Czy przedmiotem zamówienia jest również usunięcie krzewów? Prosimy o wskazanie ilości krzewów do wycięcia, w celu wykonania prawidłowej wyceny robót.

Odpowiedzi:

- Ad. 1
Potwierdzamy
Ad. 2
Potwierdzamy
Ad. 3
Potwierdzamy
Ad. 4
Potwierdzamy
Ad. 5
Potwierdzamy

Ad. 6

Potwierdzamy

Ad. 7

Potwierdzamy

Ad. 8

Potwierdzamy

Ad. 9

Potwierdzamy

Ad. 10

Potwierdzamy

Ad. 11

Potwierdzamy

Ad. 12

Przypadki, w których Zamawiający dopuszcza zmiany umowy zostały dokładnie opisane w rozdziale XVI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Ad. 13

Terminem wykonania przedmiotu umowy jest data dokonania odbioru przez Zamawiającego.

Ad. 14

Potwierdzamy

Ad. 15

Zamawiający dysponuje całą kwotą niezbędną do wywiązania się z zobowiązań umownych i zapłaty należnego wynagrodzenia.

Ad. 16

Zamawiający pozostawia zapisy paragrafu 13 ust. 1 lit. a), b) i e) wzoru umowy bez zmian.

Ad. 17

Potwierdzamy

Ad. 18

Paragraf 8 ust. 1 lit. b) wzoru umowy mówi o zapewnieniu nadzoru inwestorskiego.

Ad. 19

Przy przystanku należy zastosować rozwiązanie jak przedstawiono na planie sytuacyjno-wysokościowym (peron z kostki betonowej obramowany obrzeżem). Zakres tych robót jest ujęty w przedmiarze.

Ad. 20

Na wjazdach jako element należy zastosować krawężnik betonowy na gwie z oporem (konstrukcja nr 8). Odpowiednio skorygowano przedmiar.

Ad. 21

Oczyszczenie istniejących rowów należy wykonać zgodnie ze specyfikacją D-06.04.01.

Ad. 22

Zakres robót związanych z oczyszczaniem rowów określa specyfikacja D-06.04.01. Wykonawca samodzielnie określi szczegółowy zakres prac na podstawie dokumentacji projektowej remontu drogi i wizji lokalnej.