

TOM 1

Egz.

PROJEKT BUDOWLANY

Opracowanie branżowe: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Przedsięwzięcie: **Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.**

Inwestor: **Gmina Krokowa
ul. Szkolna 2
84-110 Krokowa**

Numerы działek /
obręby: **Obręb Sławoszyno: 122/1, 123/1, 124/1, 125/1, 126/2, 128/11, 128/13, 142, 143, 144/1, 145/1, 148/1, 153/5, 154/1, 155/1, 156/4, 156/6, 162/2, 163/3, 163/5, 164, 168, 169/1, 170/1, 171/1, 172/1, 172/2, 176/1, 177/1, 177/2, 179/1, 181, 217, 414/4, 191, 189, 182, 179/2, 124/2, 125/2, 128/16, 162/1, 161, 175/3, 175/2, 173, 172/3, 171/2, 145/2, 170/2, 144/1, 589**

Stanowisko:	Imię Nazwisko, specjalność nr uprawnień:	Podpis:
Projektanci:	mgr inż. Paweł Nowak upr. nr POM/0138/POOD/05 specjalność - drogowa	
	mgr inż. Tomasz Bieniecki upr. nr POM/0031/POOS/08 specjalność - instalacyjna	
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Groth upr. nr POM/0137/POOD/05 specjalność - drogowa	
	mgr inż. Paweł Zieliński upr. nr POM/0212/POOS/08 specjalność - instalacyjna	

Skowarcz, grudzień 2012r.

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu podlegają ochronie prawa autorskiego i mogą być powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. Oświadczenia projektantów i sprawdzających.

B. Część opisowa.

1. Podstawa opracowania i materiały wejściowe.
2. Zakres opracowania i obowiązująca polityka przestrzenna.
3. Stan istniejący.
 - 3.1. Charakterystyka istniejącego zagospodarowania terenu.
 - 3.2. Istniejąca konstrukcja nawierzchni.
 - 3.3. Zieleń.
 - 3.4. Uzbrojenie terenu.
 - 3.5. Rozbiórki i wyburzenia.
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.
 - 4.1. Układ drogowy.
 - 4.1.1. Parametry techniczne.
 - 4.1.2. Rozwiązanie sytuacyjne.
 - 4.1.3. Odwodnienie.
 - 4.2. Uzbrojenie terenu.
 - 4.2.1. Budowa sieci kanalizacji deszczowej.
 - 4.2.2. Przebudowa sieci wodociągowej.
5. Bilans terenu.
 - 5.1. Zestawienie powierzchni drogowych
 - 5.2. Zestawienie powierzchni zieleni.
 - 5.3. Zestawienie powierzchni łącznie.
6. Ochrona konserwatorska
7. Gospodarka odpadami
8. Wpływ inwestycji na środowisko.
9. Zalecenie dotyczące ochrony środowiska.

C. Część rysunkowa.

Rys. nr Z.1.	- Orientacja	skala -
Rys. nr Z.2.1.	- Projekt zagospodarowania terenu (ark.1)	skala 1:500
Rys. nr Z.2.2.	- Projekt zagospodarowania terenu (ark.2)	skala 1:500

D. Załączniki.

My niżej podpisani **oświadczamy**, iż sporządzony projekt budowlany, jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

(Zgodnie z Dz. U. Nr 93, poz. 888, art. 20 ust. 4 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane)

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:

LP	Imię i nazwisko projektanta obiektu lub jego części	Zakres lub część projektu budowlanego	Specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych. Podpis
1.	mgr inż. Paweł Nowak	- Projekt zagospodarowania terenu - Projekt drogowy	specj.: drogowa upr. nr POM/0138/POOD/05
2.	mgr inż. Tomasz Bieniecki	- Projekt zagospodarowania terenu - Przebudowa sieci wodociągowej - Budowa kanalizacji deszczowej	specj.: instalacyjna upr. nr POM/0031/POOS/08

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCYCH:

LP	Imię i nazwisko sprawdzającego obiektu lub jego części	Zakres lub część projektu budowlanego	Specjalność i numer posiadanych uprawnień budowlanych. Podpis
1.	mgr inż. Sławomir Groth	- Projekt zagospodarowania terenu - Projekt drogowy	specj. drogowa upr. nr POM/0137/POOD/05
2.	mgr inż. Paweł Zieliński	- Projekt zagospodarowania terenu - Przebudowa sieci wodociągowej - Budowa kanalizacji deszczowej	specj.: instalacyjna upr. nr POM/0212/POOS/08

Skowarcz, grudzień 2012r

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 22 grudnia 2005 r

syg. akt 253/POM/OKK/05

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2000 r. Nr 98, poz.1071), w związku z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz.42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, 2016) oraz § 12 ust 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan PAWEŁ NOWAK
magister inżynier
urodzony dnia 17.10.1977 r w Pucku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0138/POOD/05

do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1. Pan Paweł Nowak
80-180 Gdańsk, ul. Porębskiego 27/19
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Paweł Nowak**
80-180 Gdańsk ul. Porębskiego 27/19

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BD/0070/06
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2012-02-01 do 2013-01-31

Gdańsk 2012-02-06 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4-44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98


PRZEWODNICZĄCY RADY
Ryszard Kolasa

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2008 r.

syg. akt 38/POM/OKK/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan TOMASZ KRZYSZTOF BIENIECKI
magister inżynier
urodzony dnia 27.11.1979 r. w Czaplinku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0031/POOS/08

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Krzysztof Bieniecki
80-034 Gdańsk, ul. Nieborowska 34/13 c
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Tomasz Krzysztof Bieniecki**
80-034 Gdańsk ul. Nieborowska 34/13 c

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IS/0300/08
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2013-01-01 do 2013-06-30

Gdańsk 2012-12-28 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 41/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Kolasa

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świeżońska 40, 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 22 grudnia 2005 r

syg. akt 252/POM/OKK/05

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2000 r. Nr 98, poz.1071), w związku z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz.42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, 2016) oraz § 12 ust 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan SŁAWOMIR GROTH
inżynier
urodzony dnia 14.12.1977 r w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0137/POOD/05

do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

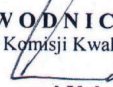
UZASADNIENIE

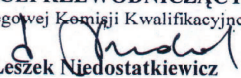
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:
1. Pan Sławomir Groth
80-215 Gdańsk, ul. Czubińskiego 1/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Sławomir Groth**
80-215 Gdańsk ul. Czubińskiego 1/1

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BD/0120/06
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2012-04-01 do 2013-03-31

Gdańsk 2012-03-20 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 40, 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Kolasa

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4C/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

syg. akt 247/POM/OKK/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan PAWEŁ WOJCIECH ZIELIŃSKI
magister inżynier
urodzony dnia 29.04.1979r. w Brodnicy

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0212/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Paweł Wojciech Zieliński
80-180 Gdańsk ul. Brylantowa 1/3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Paweł Zieliński**
80-180 Gdańsk ul. Brylantowa 1/3


jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IS/0405/08
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2012-10-01 do 2013-09-30

Gdańsk 2012-09-17 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 40/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY


Ryszard Kolasa

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.”

1. Podstawa opracowania i materiały wejściowe.

- Umowa nr Dr. 7234.47.2012 z dnia 07.11.2012r. zawarta pomiędzy Gminą Krokowa, a DGN Pracownia Drogowa Sp z o.o.;
- Mapa sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem terenu do celów projektowych wykonana w grudniu 2012 r. przez geodetę uprawnionego Mielewczyka;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sławoszyno, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVII/268/2005 Rady Gminy Krokowa z dnia 15 lutego 2005.;
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (J.T. Dz.U. z 1 września 2006 nr 156 poz. 1118);
- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (J.T. Dz.U.04.204.2086, zm. Dz.U.04.273.2703 art. 6);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.99.43.430);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. (Dz. U. Nr 177, poz. 1729) w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;

2. Zakres opracowania i obowiązująca polityka przestrzenna.

Opracowanie „Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa”, obejmuje teren wzdłuż drogi powiatowej nr DP 1505G na odcinku od ścieżki rowerowej biegnącej po byłym nasypie kolejowym (Hanzeatycka Trasa Rowerowa R10) do skrzyżowania z drogą wojewódzką DW 215.

Dokumentacja obejmuje swym zakresem:

- a) budowę kanalizacji deszczowej
- b) przebudowę sieci wodociągowej
- c) odtworzenie nawierzchni

Obszar objęty niniejszą dokumentacją znajduje się w zakresie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego[MPZP]. Projekt realizuje wymagania określone w MPZP, w zakresie objętym przez niniejszą dokumentację.

DGN Pracownia Drogowa Sp. z o.o.

Trasa sieci kanalizacji deszczowej usytuowana będzie w następujących obszarach, wg klasyfikacji strefowej:

KD.02.L – ulica klasy L- lokalna, droga powiatowa nr 1505G;

KD.07.D – ulica klasy D – dojazdowa;

Odprowadzenie wód opadowych przewidziano siecią kanalizacji deszczowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- rozdział 2 „Ustalenia ogólne dotyczące całego terenu”,

- § 12 „Ustalenia dla systemów infrastruktury technicznej, zasady ich modernizacji i rozbudowy”:

- ustęp 5, - punkt 1) wyklucza się zrzut wód opadowych z terenów przemysłowych, komunikacji drogowej i terenów o innym użytkowaniu powodującym zanieczyszczenie wód opadowych, do gruntu i wód powierzchniowych bez oczyszczenia. Ustalenie nie dotyczy terenów dróg publicznych, gdzie zasady odprowadzenia wód deszczowych reguluje ustawa o drogach publicznych.

Odprowadzenie wód opadowych z terenów dróg publicznych regulują przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska;

Trasa sieci i przyłączy wodociągowych usytuowana będzie w następujących obszarach, wg klasyfikacji strefowej:

KD.02.L – ulica klasy L- lokalna, droga powiatowa nr 1505G;

KD.01.Z – ulica klasy Z – zbiorcza, droga wojewódzka nr 215;

KD.07.D – ulica klasy D – dojazdowa;

24/10.1.KX – dojazd;

Dla stref mieszkaniowych, zaopatrzenie w wodę przewidziano z sieci wodociągowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- rozdział 2 „Ustalenia ogólne dotyczące całego terenu”,

- § 12 „Ustalenia dla systemów infrastruktury technicznej, zasady ich modernizacji i rozbudowy”:

- ustęp 3, - punkt 4) docelowo należy wymienić magistralę wodociągową biegnącą przez teren wsi wzdłuż dróg oznaczonych na rysunku planu jako KD.02.L i KD.01.Z w kierunku miejscowości Sulicice;

5) rozbudowa będzie następowała według warunków technicznych wydawanych przez PWiK do projektów budowlanych;

- ustęp 5, - punkt: 1) wyklucza się zrzut wód opadowych z terenów przemysłowych, komunikacji drogowej i terenów o innym użytkowaniu powodującym zanieczyszczenie wód opadowych, do gruntu i wód powierzchniowych bez oczyszczenia. Ustalenie nie dotyczy terenów dróg publicznych, gdzie zasady odprowadzania wód deszczowych reguluje ustawa o drogach publicznych. Odprowadzenie wód opadowych z terenów dróg publicznych regulują przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska;

DGN Pracownia Drogowa Sp. z o.o.

Fakt zgodności funkcjonalnej inwestycji z przeznaczeniem terenu określonym przez zatwierdzony miejscowy plan zagospodarowania terenu, zwalnia z obowiązku uzyskania zgody na lokalizację inwestycji celu publicznego.

3. Stan istniejący.

3.1. Charakterystyka istniejącego zagospodarowania terenu.

Początkowy odcinek objęty opracowaniem stanowi droga w terenie niezabudowanym (pojedyncza zabudowa po stronie południowej). Po północnej stronie, wzdłuż drogi, zlokalizowana jest napowietrzna sieć energetyczna (Fot.1). Na omawianym odcinku występuje uzbrojenie podziemne w postaci wodociągu oraz sieci teletechnicznej. Droga charakteryzuje się przekrojem zamiejskim z odwodnieniem powierzchniowym na przyległy teren. Odwodnienie odbywa się powierzchniowo na przyległy teren.



Fot.1. Początkowy odcinek objęty opracowaniem (DP 1505G-ul.Ceynowy)

Na pozostałym odcinku objętym opracowaniem droga biegnie w terenie zabudowanym – wieś Sławoszyno. Przekrój drogowy zmienia się na uliczny. Krawędzie jezdni są ograniczone krawężnikami, występują chodniki (Fot.2,3). W obrębie rozpatrywanego układu występuje liczne uzbrojenie podziemne. Wzdłuż drogi na słupach napowietrznej linii energetycznej zamontowano oprawy oświetleniowe. Odwodnienie odbywa się w sposób powierzchniowy z punktowymi odprowadzeniami wody do istniejących rowów. Jedynie w rejonie skrzyżowania z ul. Żaczka woda przechwytywana jest przez pojedynczy wpust deszczowy.



Fot.2. Ul. Ceynowy (DP 1505G) – przejście przez Sławoszyno.



Fot.3. Ul. Ceynowy (DP 1505G) – przejście przez Sławoszyno.

3.2. Istniejąca konstrukcja nawierzchni.

Wszystkie ulice objęte niniejszym opracowaniem posiadają nawierzchnię bitumiczną. Stan nawierzchni jest bardzo różnorodny. Najczęstszymi mankamentami są wyboje i nierówności w miejscach napraw cząstkowych.

Chodniki, w większości, posiadają nawierzchnię bitumiczną, ale występują również fragmenty zbudowane z kostki betonowej czy też z zagęszczonego kruszywa.

3.3. Zieleń.

W obszarze objętym opracowaniem występuje zieleń w postaci trawników, krzewów i drzew.

Z uwagi na brak kolizji z drzewostanem i krzewami projekt nie zakłada wycinek.

3.4. Uzbrojenie terenu.

W rejonie projektowanego układu występuje następujące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć gazowa
- sieć teletechniczna
- sieć elektroenergetyczna
- napowietrzne linie elektroenergetyczne
- lampy oświetleniowe

W obecnej chwili, w terenie objętym tematem opracowania, nie ma sieci kanalizacji deszczowej.

W ciągu ul. F. Ceynowy, jest zlokalizowana sieć wodociągowa Dn80 z rur azbestocementowych. Sieć ta łączy się z sieciami Dn80AC w ul. Św. Jana, ul. Żaczka, ul. Szkolnej. Do istniejącej sieci są podłączone przyłącza wodociągowe do budynków mieszkalnych. Istniejąca sieć w głównej mierze biegnie pod nawierzchnią asfaltową istniejących dróg.

Od strony wschodniej ul. F. Ceynowy, jest zaprojektowana sieć wodociągowa Dn160PE (mniej więcej na wysokości bud. nr 4). W chwili obecnej trwają prace nad budową w/w sieci.

W celu uniknięcia ewentualnych kolizji lub awarii istniejącego uzbrojenia, należy zgłosić do poszczególnych właścicieli uzbrojenia zamiar rozpoczęcia prac ziemnych z wyprzedzeniem 7 dni. Roboty rozpocząć od wykonania przekopów próbnych w celu zlokalizowania istniejącego uzbrojenia i miejsc włączeń projektowanych przewodów do istniejącej sieci. Napotkane uzbrojenie należy traktować jako czynne i zabezpieczyć je przed uszkodzeniem np. przez podwieszenie w przekroju poprzecznym wykopu. Na sieciach należy założyć rury ochronne zgodnie z wytycznymi gestorów.

3.5. Rozbiórki i wyburzenia.

W ramach inwestycji rozbiórce podlegają:

- istniejące elementy sieci wod-kan
- nawierzchnie jezdni
- nawierzchnie chodników
- elementy drogowe – krawężniki, oporniki

Nie przewiduje się wyburzeń.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Układ drogowy.

4.1.1. Parametry techniczne.

Przyjęto następujące założenia techniczne:

ul.Ceynowy:

- Klasa techniczna Z
- Prędkość projektowa: $V_p=40$ km/h,
- Szerokość jezdni : 2x3,0m (odtworzenie stanu istniejącego)
- Pobocza szerokości: 1,0m (odtworzenie stanu istniejącego)
- Chodniki szerokości: od 1,2m do 2,5m (odtworzenie stanu istniejącego)

4.1.2. Rozwiązanie sytuacyjne.

Z uwagi na fakt, że opracowanie dotyczy odtworzenia istniejących nawierzchni poprzez ich remont, rozwiązanie sytuacyjne nie uległo istotnym zmianom w stosunku do stanu istniejącego. Miejscowej korekcie uległy jedynie krawędzie jezdni, które albo zostały zniszczone (obłamania), albo zarośnięte trawą, albo krawężniki, które je tworzyły, zostały zniszczone czy też przemieszczone.

4.1.3. Odwodnienie.

W ramach niniejszego opracowania powstał projekt kanalizacji deszczowej, do której poprzez system wpustów deszczowych wprowadzana jest woda opadowa z pasa drogowego.

Na odcinku o przekroju drogowym, bezkrawężnikowym, woda opadowa powierzchniowo odprowadzana jest na przyległy teren.

4.2. Uzbrojenie terenu.

4.2.1. Budowa sieci kanalizacji deszczowej.

Projektuje się odprowadzenie ścieków deszczowych z powierzchni przebudowywanej drogi poprzez dwa oddzielne systemy zbiorcze wyposażone w zespół urządzeń technicznych, do oczyszczenia wód opadowych, tj. osadniki i separatory lamelowe.

Dla zlewni nr 1 przyjęto separator lamelowy PSW Lamela 10/100. Przed separatorem projektuje się osadnik o pojemności 2,50m³. W studni rozdziału, przed separatorem, zaprojektowano przelew awaryjny do studni za przepompownią wód deszczowych – D1. Przelewem tym wody deszczowe, przy większych wartościach przepływu, będą trafiać bezpośrednio do studni za przepompownią – bez podczyszczania. Ze względu na możliwość wystąpienia niekontrolowanego przepływu wody deszczowej w układzie, na tym odcinku, projektuje się klapę zwrotną Dn250 w studni D1.

Zlewnia nr 2, nie wymaga budowy przepompowni wód deszczowych, jednakże ze względu na ograniczone miejsce przy lokalizacji urządzeń podczyszczających, zdecydowano się zastosować separator z bypassem wewnętrznym. Separator taki, posiada w odróżnieniu od standardowych rozwiązań, mniejszą pojemność magazynowanego oleju – należy o tym pamiętać przy eksploatacji urządzeń.

Przed wprowadzeniem wód deszczowych do rowów melioracyjnych projektuje się studnie kontrolne do poboru próbek.

Systemy kanalizacji deszczowej, łączące układ studni z istniejącymi ciekami wodnymi, należy zakończyć wylotem zgodnym z KPED 02.16 (wylot kolektora). Skarpę w miejscu lokalizacji wylotu należy umocnić materacem gambionowym.

Przy wykonawstwie kanalizacji deszczowej należy czynnie uczestniczyć w organizacji i wykonawstwie robót branży drogowej, gdyż projekt jest ściśle powiązany z tym projektem. W związku z powyższym należy na etapie wykonawstwa opracować harmonogram uwzględniający wszystkie roboty. Wykonywanie robót bez odpowiedniej koordynacji projektu, bez harmonogramu lub źle opracowanego harmonogramu robót, może spowodować niekontrolowany wzrost kosztów inwestycji oraz doprowadzić do zagrożenia bezpieczeństwa innych wykonywanych robót oraz założeń projektowych. Projektant nie odpowiada za skutki powstałe z powodu złego wykonania harmonogramu.

4.2.2. Przebudowa sieci wodociągowej.

Projektuje się włączenie proj. sieci wodociągowej Dn160PE do projektowanej sieci wodociągowej Dn160PE w ul. F Ceynowy (na wysokości bud. nr 4).

Włączenie do projektowanej sieci Dn160PE (uzgodnionej w ZUDP) w punkcie W1 projektuje się przy użyciu mufy elektrooporowej Dn160. Montaż elektromufy należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną producenta.

Projektowany wodociąg należy wykonać z rur i kształtek klasy PE 100RC do wody pitnej; SDR17. Rury dwuwarstwowe z tworzyw klasy PE100RC można układać bez obsypki i podsypki piaskowej.

Przekroczenia jezdni o nawierzchni asfaltowej projektuje się w rurach ochronnych PE100 SDR11. Ułożenie projektowanej sieci wraz z przyłączami w rurze

DGN Pracownia Drogowa Sp. z o.o.

osłonowej, zapewni w przyszłości wymianę przewodów wodociągowych bez naruszania konstrukcji jezdni.

W punktach W24, W42 oraz W94 projektuje się odejścia pod istniejące odcinki sieci wodociągowej Dn80AC, a następnie odpowiednio w punktach W24.3, W42.3, W96 oraz W99 zaprojektowano połączenie projektowanych odcinków sieci z istniejącymi odcinkami sieci wodociągowej Dn80AC. W miejscu połączenia w/w sieci projektuje się komplet zasuw ocinających. Sposób połączenia oraz średnice wg rysunków schematów węzłów, zgodnie z ich numeracją.

Obecna sieć wodociągowa w głównej mierze jest zlokalizowana w pasie jezdni o nawierzchni asfaltowej. Projektowaną sieć wodociągową, zlokalizowano w chodniku z kostki betonowej, oprócz miejsc gdzie ze względu na kolizje lub wąski chodnik sieć zlokalizowano w jezdni asfaltowej.

W punktach W3, W27, W39, W68 projektuje się hydranty nadziemne Dn80. Przed każdym hydrantem należy zamontować zasuwę z miękkim uszczelnieniem klina oraz króciec dwukołnierzowy o długości 0,5m. W punktach W18, W51, W78.1, W97 przewidziano wykorzystanie istniejących hydrantów i włączenie ich do projektowanej sieci. Przy rozmieszczeniu hydrantów zwracano uwagę aby odległości między nimi nie były większe niż 150m.

Po przebudowie sieci wodociągowej, istniejącą sieć wody Dn80AC należy zaślepić i pozostawić w gruncie – sieć ta będzie nieczynna.

Trasa projektowanej sieci wody, średnice rur, w/g planu sytuacyjnego. Kształtki w węzłach, w/g schematu na rysunku.

Nad siecią z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjną – ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości B=200 mm z zatopioną wkładką metalową. Taśmę należy układać na wysokości 20 cm nad górną krawędzią rur. Taśmę należy zamontować do zasuw oraz hydrantów.

Dla sieci wodociągowej czynnej przez cały rok przyjęto normatywną głębokość ułożenia sieci.

Dla głębokości przemarzania $h_z=1,0$ m przykrycie sieci, zgodnie z PN-B-10725 powinno wynosić minimum $H=1,4$ m. Przyjęto minimalne zagłębienie $H=1,5$ m.

Projektuje się nowe odcinki przyłączy wodociągowych, które zlokalizowane są w zakresie obejmującym prace budowlane pasa drogowego. Na granicy zakresu prac budowlanych, projektowane przewody należy połączyć z istniejącymi, zgodnie ze sposobem przedstawionym na rysunku schematów węzłów. Przewody należy wymienić ze względu na ich długi czas eksploatacji oraz możliwy zły stan techniczny, jak również ze względu na fakt, że projekt branży drogowej przewiduje ułożenie nawierzchni asfaltowej na istniejącej ulicy.

Projektuje się przyłącza wodociągowe $\varnothing 40$ PE, włączenie do sieci wodociągowej należy wykonać przy użyciu nawierteł ze zintegrowaną zasuwą Dn150/Dn50, za którą do połączenia przewodu z zasuwą zaprojektowano

elektromufę, przejście PE/mosiądz z gwintem zewnętrznym 2"/ $\varnothing 40$ PE.

Ze względu na fakt, że nie jest możliwe określenie materiałów oraz średnic istniejących przyłączy, sposób połączenia projektowanego i istniejącego przyłącza

DGN Pracownia Drogowa Sp. z o.o.

należy podjąć na etapie budowy. W projekcie, na rysunku schematów węzłów wodociagowych, rozrysowano kilka możliwych rozwiązań.

W projekcie przyjęto normatywną głębokość ułożenia rur wodociagowych, dla głębokości przemarzania $h_z=1,0$ m przykrycie sieci, zgodnie z PN-81/B-10725, powinno wynosić 1,4 m.

Nad rurociągiem przyłącza wody z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno – ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości $B=200$ mm z zatopioną wkładką metalową. Taśmę należy układać na wysokości 20 cm nad górną krawędzią rur.

5. Bilans terenu.

5.1. Zestawienie powierzchni drogowych

Rodzaj powierzchni	pow. / m ² /
jezdnie – nawierzchnia betonu asfaltowego	5 331 m ²
jezdnia zatoki autobusowej – nawierzchnia z kostki kamiennej	113 m ²
chodniki – nawierzchnia z kostki betonowej	1995 m ²
zjazdy – nawierzchnia z kostki betonowej	410 m ²
RAZEM	7 849 m²

5.2. Zestawienie powierzchni zieleni

Z uwagi n afakt, że projekt dotyczy jedynie odtworzenia istniejących konstrukcji nawierzchni nie projektuje się nowej zieleni.

5.3. Zestawienie powierzchni łącznie

$$7\,849\text{ m}^2 + 0\text{ m}^2 = 7\,849\text{ m}^2 = 0,78\text{ ha}$$

6. Ochrona konserwatorska.

Obszar objęty inwestycją częściowo położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu ruralistycznego wsi Sławoszyno. W zakresie opracowania zlokalizowane są również objęte ochroną konserwatorską obiekty zabytkowe, w które rozwiązanie nie ingeruje oraz zespoły budowlane.

7. Gospodarka odpadami.

W związku z wykonywaniem inwestycji niezbędne jest przygotowanie placu budowy oraz zaplecza tej budowy. Inwestycję modernizacyjną rozpoczyna się od rozbiórki elementów istniejących, nie wykorzystywanych w dalszych etapach realizacji robót rozbiórkowych. Działania powyższe wraz z fazą realizacji inwestycji generują odpady, które muszą być usunięte z rejonu inwestycji, posegregowane i właściwie dla określonych grup i rodzajów składowane oraz zutylizowane.

Wykonawca robót w trakcie podjętych działań powodujących lub mogących powodować powstawanie odpadów, powinien takie działania planować, projektować i prowadzić, tak aby:

- zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania,
- zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec powstawaniu odpadów,
- zapewnić zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec lub których nie udało się poddać odzyskowi.

W przypadku, gdy już powstaną odpady należy z nimi postępować w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. W pierwszej kolejności należy poddać je odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady te należy unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami.

Odpady, których nie udało się poddać odzyskowi, powinny być tak unieszkodliwiane, aby składowane były wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe z przyczyn technologicznych lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych.

Zabronione jest postępowanie z odpadami w sposób sprzeczny z przepisami ustawy oraz przepisami o ochronie środowiska. Odpady powinny być w pierwszej kolejności poddawane odzyskowi lub unieszkodliwiane w miejscu ich powstawania.

Odpady, które nie mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwiane w miejscu ich powstawania, powinny być, uwzględniając najlepszą dostępną technikę lub technologię, o której mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, przekazywane do najbliższych położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione.

Odpady należy zbierać w sposób selektywny. Zabronione jest mieszanie odpadów niebezpiecznych różnych rodzajów oraz mieszania odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne.

Dopuszczalne jest mieszanie odpadów niebezpiecznych różnych rodzajów oraz mieszanie odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne, w celu poprawy bezpieczeństwa procesów odzysku lub unieszkodliwiania odpadów powstałych po zmieszaniu, jeżeli w wyniku prowadzenia tych procesów nie nastąpi wzrost zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi lub środowiska.

W przypadku, gdy odpady niebezpieczne uległy zmieszaniu z innymi odpadami, substancjami lub przedmiotami, to powinny być one rozdzielone, jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- a) w procesie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów powstałych po

DGN Pracownia Drogowa Sp. z o.o.

rozdzieleniu nastąpi ograniczenie zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi lub środowiska,

b) jest to technicznie możliwe i ekonomicznie uzasadnione.

Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania odpadów należy prowadzić z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie towarów niebezpiecznych.

Unieszkodliwianiu poddane zostaną te odpady, z których uprzednio wysegregowano odpady nadające się do odzysku.

Odzysk lub unieszkodliwianie odpadów może odbywać się tylko w miejscu wyznaczonym w trybie przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym w instalacjach lub urządzeniach, które spełniają określone wymagania.

Instalacje oraz urządzenia do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów mogą być eksploatowane tylko wówczas, gdy:

- nie zostaną przekroczone standardy emisyjne, określone na podstawie odrębnych przepisów,
- pozostałości powstające w wyniku działalności związanej z odzyskiem lub unieszkodliwianiem będą poddawane odzyskowi lub unieszkodliwiane z zachowaniem wymagań określonych w ustawie.
- **Spalanie odpadów wymaga wydania zgody w formie decyzji.**

8. Wpływ inwestycji na środowisko.

Projektowana przebudowa układu drogowego będzie miała wpływ na środowisko na etapie realizacji i funkcjonowania.

Zrealizowanie przebudowy układu komunikacyjnego spowoduje:

- usprawnienie ruchu komunikacyjnego

Najistotniejsze negatywne oddziaływania pojawią się podczas realizacji projektowanej przebudowy istniejących dróg i budowy nowych. Powstaną istotne uciążliwości w rejonie prowadzonych robót związane z:

- wzrostem natężenia hałasu spowodowanego pracą maszyn, urządzeń i ciężkiego sprzętu budowlanego
- wzrostem emisji spalin z silników maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas budowy
- wzrostem wibracji powodowanych przez maszyny i urządzenia
- wzrostem zanieczyszczeń komunikacyjnych w obszarze ulic, do których zastępczo zostanie skierowany ruch samochodowy
- **okresowym zakłóceniem istniejących stosunków wodnych w rejonie prowadzonych prac związanych z budową wykopów mających na celu przenoszenie istniejącego uzbrojenia**

9. Zalecenie dotyczące ochrony środowiska.

Ze względu na położenie inwestycji w granicach Nadmorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego, ochroną obejmuje się zasoby i walory środowiska.

Część terenu objętego niniejszym opracowaniem położona jest w granicach pasa ochronnego brzegu morskiego, w którym działalność człowieka wywiera bezpośredni wpływ na stan pasa technicznego brzegu morskiego. Wszelkie zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania terenów położonych w granicach pasa ochronnego brzegu morskiego należy uzgodnić z właściwym terytorialnie organem administracji morskiej.

Zgodnie z zasadami określającymi ochronę środowiska oraz warunkami korzystania z jego zasobów określonymi w:

- Ustawie z 27 kwietnia 2001r. „Prawo ochrony środowiska” Dz.U nr 62 z 20 czerwca 2001r. poz. 627;
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. – o odpadach;
- Ustawie z 27 lipca 2001r. o wprowadzeniu ustawy „Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach” Dz.U. nr 100 z 18 września 2001r. poz. 1085 jw., z 28 maja 2002r. Dz.U nr 74 poz. 686. wraz z późniejszymi zmianami przy rozbiórkowych robotach drogowych, związanych z budową dróg i ulic, większość odpadów zdefiniowano w Grupie 17. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych, wykonawca robót jest zobowiązany postępować zgodnie z w/w przepisami.

Jednocześnie zaleca się:

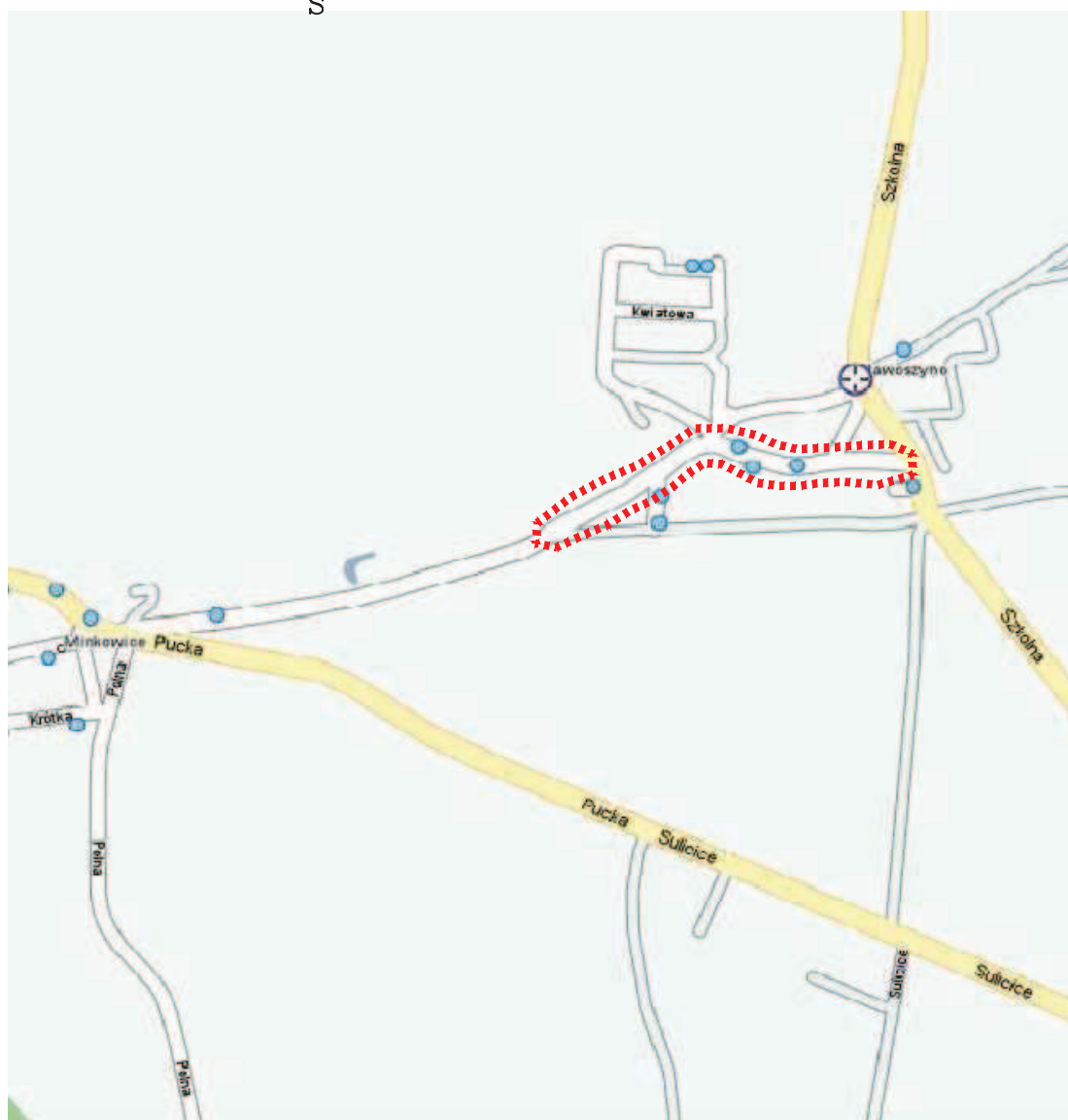
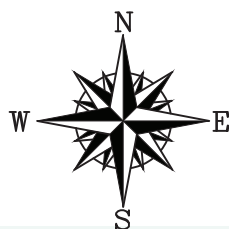
- zagospodarowanie odpadów na placu budowy (np. w ramach robót ziemnych lub nawierzchniowych);
- składowanie niewykorzystanych odpadów w miejscu wskazanym przez Inwestora;
- sprzedaż odpadów niebezpiecznych (wykrytych w czasie budowy) lub przekazanie ich do utylizacji wyspecjalizowanym firmom.

W przypadkach wątpliwych należy powiadomić nadzór inwestorski i autorski.

Sporządził:

mgr inż. Paweł Nowak

Orientacja



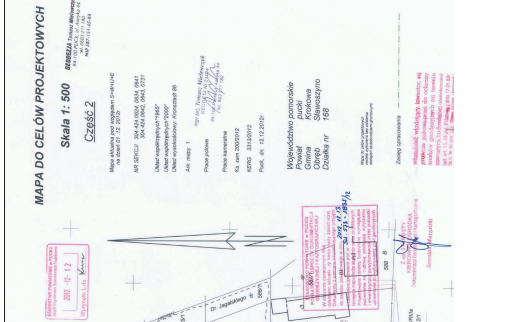
- projektowany obszar

DGN
PRACOWNIA DROGOWA SP. Z O.O.
ul. Daliowa 18 83-032 Skowarcz
NIP: 583-302-65-69 REGON: 220 617 954
Tel: 058 550-73-75 e-mail: biuro@dgn.net.pl
































































































Budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G, na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyńskie
ORIENTACJA






Data: 12.2012	Faza opracowania: Projekt budowlany	Skala: -- --
Projektant:	mgr inż. Paweł Nowak	spec. drogowa upr. nr POM/0138/POOD/05
Opracowanie:	mgr inż. Małgorzata Nowak	
Sprawdzający:	mgr inż. Wojciech Dejk	spec. drogowa upr. nr POM/0136/POOD/05
Nr rys. Z.1.		

"Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przebiegu przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa"



• Zakreš opora

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|

	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć
	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć
	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć
	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć
	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć
	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć	istn.	sieć



4401 100th Ave. S.
 Suite 100
 Minneapolis, MN 55410
 Tel: 612-338-7777
 Fax: 612-338-7778
 Email: info@minneapolis.gov

Data: 12. 2012	Faza operacii:
Discutata si:	mai int. Toamna

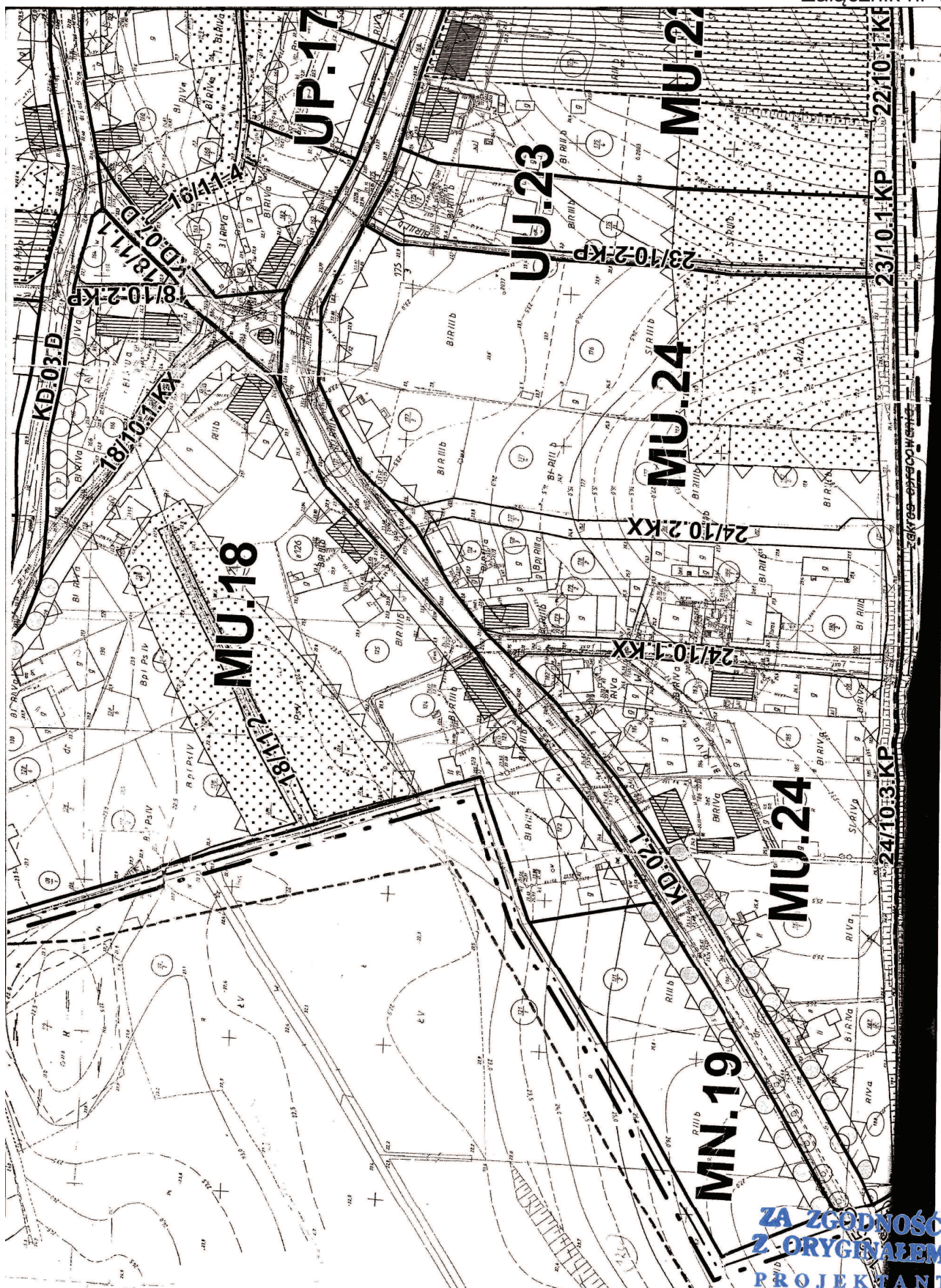
	mgrin2_Pawel
Coverage:	

Sprawl zajęcy:	mgr inż. Paweł Z...
----------------	---------------------

100 JOURNAL OF DOCUMENTATION

ZAŁĄCZNIKI

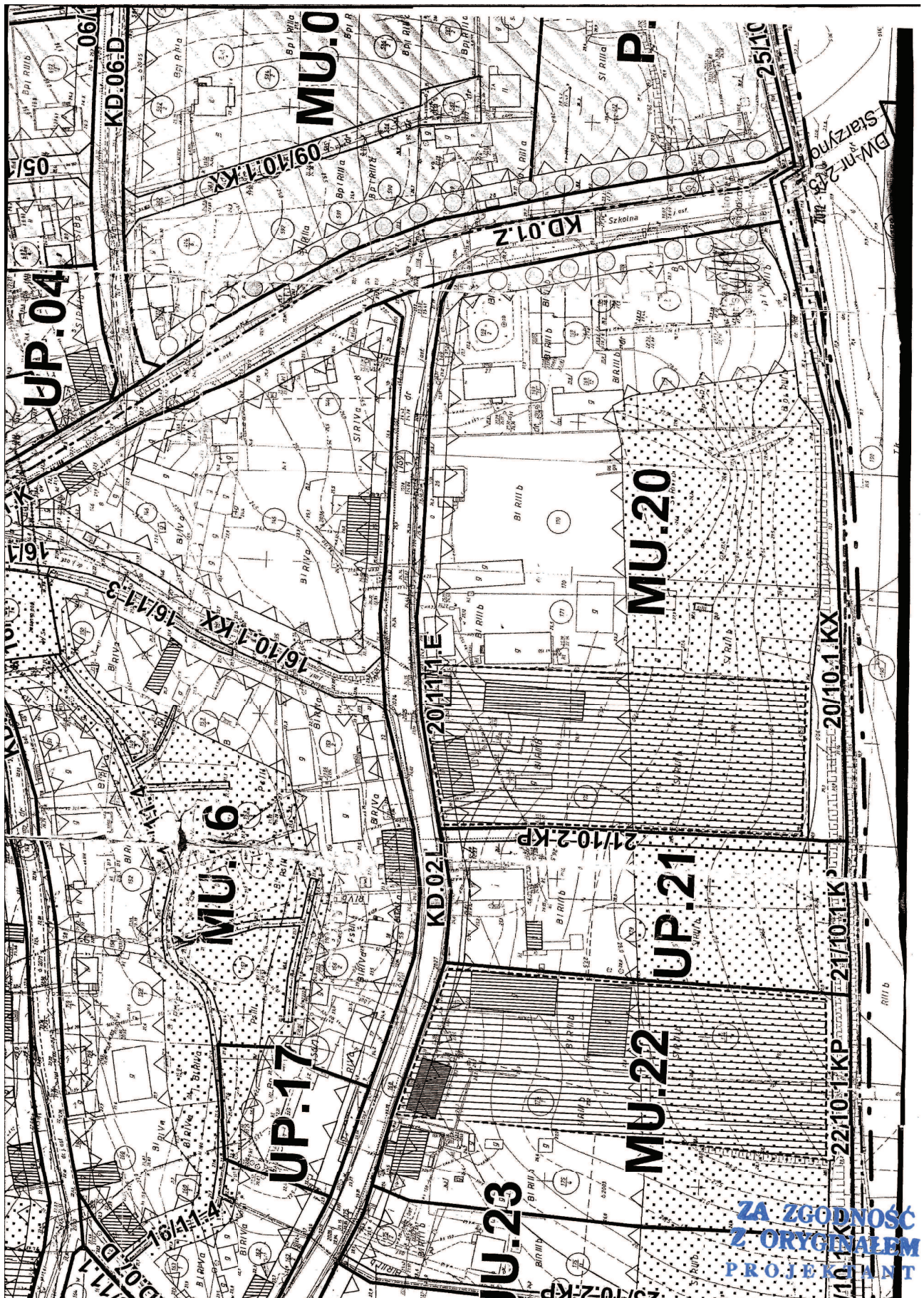
<i>Lp.</i>	<i>Jednostka wydająca dokument lub uzgodnienia (adres)</i>	<i>Nr załącz- nika</i>	<i>Charakter i numer dokumentu</i>
1.	Wyrisy i wypisy z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krokowa	1.	Uchwała Nr XXVII/268/2005 Rady Gminy Krokowa z dnia 15.02.2005r.
2.	Krokowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. Żarnowiec 76 84-110 Krokowa	2.	Uzgodnienie z dnia 19.12.2012r.
3.	Zarząd drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Pucku ul. E. Orzeszkowej 5, 84-100 Puck	3.	Uzgodnienie o numerze ZD-SPiRDP-7c-5425/P/120/2012 z dnia 19.12.2012r.
4.	Wójt Gminy Krokowa ul. Szkolna 2, 84-110 Krokowa	4.	Decyzja nr 7230.4.7.2012 z dnia 18.12.2012r.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia
przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

RADA GMINY
w Krokowej

UCHWAŁA NR XXVII/268/2005
Rady Gminy Krokowa
z dnia 15.02.2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi
Sławoszyno

Na podstawie: art. 20 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003r. Nr 164, poz. 1587) i art. 18, ust. 2, pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568)

W wykonaniu uchwały Nr 56/V/IV/2003 Rady Gminy Krokowa z dnia 28 lutego 2003 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sławoszyno.

Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1.

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krokowa” uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sławoszyno o powierzchni około 58 ha.

§ 2.

1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu;
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

2. Część tekstowa uchwały składa się z sześciu rozdziałów:

- 1) rozdział 1 – Przepisy ogólne. Przepisy ogólne zawierają m.in. wyjaśnienie zasad konstrukcji planu oraz definicje terminów użytych w planie;
- 2) rozdział 2 – Ustalenia ogólne dotyczące całego terenu;
- 3) rozdział 3 – Ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych;
- 4) rozdział 4 – Ustalenia dla terenów systemu komunikacyjnego;
- 5) rozdział 5 – Ochrona gruntów rolnych i leśnych;
- 6) rozdział 6 – Przepisy końcowe.

§ 3.

Na terenie objętym planem obowiązują następujące definicje terminów użytych w planie:

- 1) budowla – należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, sieci techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową;
- 2) budynek mieszkalny jednorodzinny – należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb

Za zgodność z oryginałem

– TEKST PLANU –

2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP
Krokowa, ul.

2012 -12- 20

Urząd Gminy w Krokowej
ul. Szkołowa 2, 84-110 Krokowa
tel. 058 627 41-15, fax 058 625 41-01
NIP 587-10-00-58

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia
przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku;

3) budynki hotelarskie – rozumie się przez to budynki stanowiące obiekty hotelarskie w rozumieniu przepisów ustawy o usługach turystycznych: hotel, motel, pensjonat, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko;

4) budynki zamieszkania zbiorowego – rozumie się przez to budynki przeznaczone do okresowego lub stałego pobytu ludzi:

a) zaspakajające specyficzne potrzeby mieszkaniowe – dom dziecka, dom rencisty, klasztor, internat, dom akademicki,

b) związane ze świadczeniem usług turystyki w obiektach hotelarskich – hotel, motel, pensjonat, dom wycieczkowy, dom wczasowy, schronisko młodzieżowe, schronisko turystyczne,

c) inne specjalistyczne – koszary, zakład karny, zakład dla nieletnich;

5) dostęp ogólny (teren, obiekt ogólnodostępny) – rozumie się przez to dostęp do terenu (obiektu) nie limitowany żadnymi ograniczeniami podmiotowymi ani przedmiotowymi, w szczególności ogrodzeniami, biletami wstępu, porą doby;

6) dostęp publiczny – dostęp do terenu (obiektu) nie limitowany żadnymi ograniczeniami podmiotowymi. Wstęp na teren (do obiektu) o dostępie publicznym zapewniony jest każdej osobie spełniającej warunki o charakterze organizacyjnym (np. dostęp tylko w ustalonych godzinach, dostęp w określonym celu) lub finansowym (np. bilety wstępu, ustalone opłaty za korzystanie z terenu czy obiektu);

7) funkcje usługowe – rozumie się przez to funkcje polegające na prowadzeniu działalności:

a) usług publicznych – jak: administracja publiczna, wymiar sprawiedliwości, funkcje kultu religijnego i czynności religijnych, porządku publicznego, ochrony przeciwpożarowej, usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej, rekreacji i kultury fizycznej, sportu (za wyjątkiem sportu wyczynowego) i ogólnodostępne usługi kultury, muzea i biblioteki,

b) usług komercyjnych – jak: usługi handlu, gastronomii, biura, usługi turystyki, łączności, centra konferencyjne i wystawiennicze, usługi finansowe, działalność gospodarcza związana z wykonywaniem wolnych zawodów, hurtownie o powierzchni nie większej niż 150 m² powierzchni użytkowej,

c) rzemiosło usługowe – jak (np. szewc, krawiec, fryzjer, zakład naprawy sprzętu RTV, itp.); oraz innej działalności na podobnej zasadzie do wymienionych powyżej nie powodującej przekroczeń wartości normatywnych zanieczyszczeń powietrza i poziomu dźwięku w środowisku dla zabudowy mieszkaniowej, jak również powstawania odorów i niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń;

8) front działki – rozumie się przez to część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę;

9) inne obiekty zakwaterowania turystycznego – rozumie się przez to:

a) obiekty hotelarskie w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych nie będące budynkami hotelarskimi: kemping, pole biwakowe,

b) inne obiekty usług hotelarskich w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych: gospody, domki kempingowe, pokoje do wynajęcia w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, itp.;

10) kompozycja obiektu – układ eksponowanych elewacji oraz dachu i zwieńczenia budowli z rozmieszczeniem, wielkością i proporcjami otworów, elementami programu architektoniczno - estetycznego (detale, faktury materiałów, zasada kolorystyki itp.), stolarką, urządzeniami łączącymi obiekt z otaczającym terenem, towarzyszącymi obiektami pomocniczymi wspierającymi kompozycyjnie obiekt główny;

11) kompozycja zespołu zabudowy – układ ulic, placów, budynków i zieleni z uwzględnieniem linii zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu dachów i zwieńczenia budynków, zasad podziału własnościowego, nawierzchni utwardzonych;

12) kondygnacja – rozumie się przez to poziomą, nadziemną lub podziemną część budynku, zawartą między podłogą na stropie lub warstwą wyrównawczą na gruncie a górną powierzchnią podłogi bądź warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu znajdującego się nad tą częścią, przy czym za kondygnację uważa się także poddasze z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz poziomą część budynku stanowiącą przestrzeń na urządzenia techniczne, mającą wysokość w świetle większą niż 1,9 m, przy czym za kondygnację nie uznaje się nadbudówek ponad dachem, takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna lub kotłownia gazowa;

13) kondygnacja nadziemna – rozumie się przez to kondygnację, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną nad nią kondygnację;

14) kondygnacja podziemna – rozumie się przez to kondygnację, której więcej niż połowa wysokości w świetle, ze wszystkich stron budynku, znajduje się poniżej poziomu przylegającego do niego, projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną pod nią kondygnację;

- TEKST PLANU

2012-12-20
BIURO URBANISTYCZNE FPP

Krokowa dnia

2012-12-20

Urząd Gminy w Krokowej
ul. Szkolna 84-110 Krokowa
tel. 054 24 41 15, fax 054 24 41 75
NIP 587-10-0000

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

15) nieprzekraczalna linia zabudowy – rozumie się przez to linię wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu miejscowego, poza którą wyklucza się lokalizację budynków i innych kubaturowych obiektów budowlanych nie będących obiektami małej architektury;

16) obiekt budowlany – należy przez to rozumieć:

- a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
- b) budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,
- c) obiekt małej architektury;

17) obsługa komunikacji – rozumie się przez to: parkingi dla samochodów ciężarowych, zbiorowe parkingi (o 5 i więcej miejscach postojowych, nie stanowiące urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym), stacje paliw, myjnia, serwis samochodowy, diagnostyka, zakłady obsługi samochodów, warsztaty samochodowe, lakiernie, zespoły garażowe itp. na podobnej zasadzie jak działalność wymienionych powyżej lub o zbliżonym stopniu uciążliwości;

18) powierzchnia terenu biologicznie czynna – rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²;

19) powierzchnia zabudowana – rozumie się przez to sumę powierzchni zabudowy budynków i tymczasowych obiektów budowlanych o terminie lokalizacji 120 dni zlokalizowanych na działce budowlanej;

20) reklama – nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi zamocowaniami, umieszczony w polu widzenia użytkowników drogi, niebędący znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach lub znakiem informującym o obiektach użyteczności publicznej ustawionym przez gminę;

21) reklama wolno stojąca – obiekt budowlany przeznaczony do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych, także obiekt budowlany sam będący reklamą;

22) reklama wbudowana – miejsce lub element, nie przewidziany pierwotnie, umieszczony na obiekcie budowlanym, wykorzystywany do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych, sztyld o powierzchni do 0,3 m² nie jest reklamą wbudowaną;

23) teren elementarny – rozumie się przez to fragment obszaru gminy / miejscowości wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dla którego sformułowane są ustalenia szczegółowe planu;

24) obiekt budowlany – należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe;

25) typ zabudowy – zespół następujących cech zabudowy: usytuowanie na działce, gabaryty, kształt dachu. Jeżeli w ustaleniu jest mowa o zabudowie w typie zabudowy - typ ten określa zabudowa istniejąca w bezpośrednim sąsiedztwie. Na fragmentach niezabudowanych, poza bezpośrednim sąsiedztwem zabudowy - ustalenie typu zabudowy nie obowiązuje, chyba że także te fragmenty zostały włączone odpowiednim zapisem;

26) wartościowy drzewostan – pojedyncze drzewa lub ich grupy spełniające jedną z poniższych cech:

- a) zadrzewienia na terenie o powierzchni min. 0,05 ha oraz aleje (poza lasami i parkami),
- b) drzewa i krzewy objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
- c) drzewa i krzewy na usunięcie których zezwolenie wydaje odpowiedni organ,
- d) drzewa i krzewy za usunięcie których pobierana jest prawem przewidziana opłata;

27) wysokość zabudowy – wysokość obiektu budowlanego jest to różnica pomiędzy średnią rzędną poziomu terenu po stronie ulicy (placu), dojazdu na działkę a rzędną poziomu najwyższego, stałego elementu tego obiektu (z wyłączeniem komina);

28) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumie się przez to budynki mieszkalne:

- a) jednorodzinne (wolnostojące, bliźniacze, szeregowe) zawierające nie więcej niż dwa mieszkania, z których każde posiada oddzielne wejście z poziomu terenu,
- b) wielorodzinne zawierające nie więcej niż dwa lokale mieszkalne, posiadające wspólne wejście z poziomu terenu,

- wraz z przeznaczeniem dla potrzeb mieszkających w nich rodzinach: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz obiektami małej architektury; w szczególności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej. w planie budynki takiej jak: garaż i zabudowa gospodarcza nazywane są zabudową towarzyszącą;

29) mieszkaniowa wielorodzinna – rozumie się przez to budynki mieszkalne wielorodzinne zawierające co najmniej trzy mieszkania wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi; w

zgodność z oryginałem
- TEKST PLANU -
2012-12-20
BIURO URBANISTYCZNE PPP

Urząd Gminy w Krokowie
ul. Szkolna 84-100 Krokowie
tel. 058 675 40 05, fax 058 675 40 06
NIP 587-10 00 680
**Z A ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

szczegółności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej;

30) zabudowa zagrodowa – rozumie się przez to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych;

31) zagospodarowanie tymczasowe – sposób wykorzystania i urządzenia terenu, a także sposób użytkowania obiektu, dopuszczone na czas określony tj. do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem. Zasady tymczasowego zagospodarowania określają ustalenia planu.

§ 4.

1. Obszar objęty planem dzieli się na tereny elementarne, czyli wyróżnione na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania. Podział obszaru objętego planem na tereny elementarne jest spójny i rozłączny, co oznacza, że wszystkie części obszaru objętego planem należą do któregoś z terenów elementarnych i żadna część nie należy równocześnie do dwóch terenów elementarnych.

2. Każdy teren elementarny jest oznaczony w tekście i na rysunku planu numerem adresowym gdzie określa się przeznaczenie terenu, kolejny numer terenu elementarnego oraz, dla terenów systemu komunikacji klasę ulicy, linii kolejowej, drogi wodnej.

3. Dla terenów wyróżnionych w planie liniami rozgraniczającymi tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ustala się między innymi przeznaczenie terenu. Ustalenie podstawowego przeznaczenia terenu nie wyklucza możliwości lokalizacji na nim innych funkcji na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych.

4. Liniami rozgraniczającymi wewnętrznego podziału wyróżnia się w planie fragmenty terenu elementarnego, dla których sformułowano dodatkowe ustalenia szczegółowe dotyczące zasad zagospodarowania lub określono ściśle ustalony sposób użytkowania i zagospodarowania. Podział terenu elementarnego na wydzielania wewnętrzne nie jest spójny ani rozłączny: mogą istnieć fragmenty terenu nie należące do żadnego z wydzieleni wewnętrznych, mogą też istnieć fragmenty terenu należące równocześnie do dwu i więcej wydzieleni wewnętrznych.

5. Każdy teren wydzielania wewnętrznego wyróżniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi wewnętrznego podziału oznaczony jest w tekście i na rysunku planu numerem adresowym. Numer adresowy składa się z oznaczeń cyfrowych i literowych. Oznaczenie terenu wydzielania wewnętrznego zawiera:

- 1) numer terenu elementarnego w którym teren wydzielania wewnętrznego jest położony;
- 2) oraz numer ustalenia szczegółowego obowiązującego wyłącznie na tym terenie.

§ 5.

1. Rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do uchwały zawiera następujące oznaczenia:

- 1) granica obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) rysunek planu zawiera linie rozgraniczające, w tym:
 - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, tj. granice terenu elementarnego,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospodarowania, tj. granice wydzielania wewnętrznego;
- 3) oznaczenie terenu elementarnego;
- 4) oznaczenie terenu wydzielania wewnętrznego;
- 5) przeznaczenie terenów:
 - a) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej,
 - c) UU – tereny zabudowy usługowej,
 - d) UP – tereny usług publicznych,
 - e) P – tereny przemysłowe,
 - f) R – tereny rolnicze;
- 6) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: istniejące i projektowane szpalery drzew;
- 7) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym:
 - a) tereny lokalnych pól ekologicznych,
 - b) granice Nadmorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 8) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków WKZ,
 - b) obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji WKZ lub wskazane do ochrony przez WKZ,
 - c) zabytkowy zespół budowlany,

Za zgodność z oryginałem

– TEKST PLANU –

2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP

2012-12-20

Urząd Gminy w Krokowie
ul. Szkolna 2, 84-111 Kroków
tel. 058 675 61 00, fax 058 675 61 01
NIP 587-10-00-684

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

- d) strefa ochrony konserwatorskiej zespołu ruralistycznego wsi Sławoszyno,
- e) strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego;
- 9) ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – oznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 10) ustalenia dla systemu komunikacji:
 - a) główny układ drogowy z oznaczeniem na rysunku planu dróg i ulic wg klas technicznych: KD.Z – ulica klasy Z – zbiorcza, KD.L – ulica klasy L – lokalna, KD.D – ulica klasy D – dojazdowa,
 - b) inne tereny obsługi komunikacyjnej, jak: KX – dojazdy, ciągi pieszo-jezdne, KP – ciągi piesze;
- 11) ustalenia dla systemów infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę: istniejące i projektowane sieci wodociągowe,
 - b) odprowadzanie ścieków sanitarnych: K – tereny urządzeń kanalizacji sanitarnej – przepompownia ścieków, istniejące i projektowane kolektory tłoczne, istniejące i projektowane kolektory grawitacyjne,
 - c) odprowadzenie wód deszczowych: projektowane separatory zanieczyszczeń, istniejące i projektowane kolektory kanalizacji deszczowej,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną: E – tereny urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną – stacje transformatorowe.

§ 6.

1. Plan zawiera dwuszczeblowy układ ustaleń – ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze planu oraz ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów elementarnych. Dla każdego terenu elementarnego obowiązują równocześnie ustalenia ogólne i ustalenia szczegółowe.
2. Ustalenia tekstowe planu, ogólne dla całego obszaru objętego planem dotyczą elementów struktury funkcjonalno przestrzennej, w tym systemów komunikacji i systemów infrastruktury technicznej.
3. Ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych zawarte w karcie terenu, mają jednolity układ formalny. Dla każdego terenu określa się:
 - 1) oznaczenie terenu;
 - 2) przeznaczenie terenu;
 - 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
 - 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 6) ustalenia dotyczące przestrzeni publicznych;
 - 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
 - 8) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;
 - 9) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
 - 10) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
 - 11) ustalenia dla obsługi komunikacyjnej terenu;
 - 12) ustalenia dla infrastruktury technicznej;
 - 13) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenów;
 - 14) ustalenie stawki procentowej, służącej naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tzw. „opłaty planistycznej”).
4. Ustalenia tekstowe planu dla terenów systemu komunikacji, zawarte w Rozdziale 4 mają jednolity układ formalny. Są to:
 - 1) Przeznaczenie terenu;
 - 2) Zasady ochrony środowiska i przyrody;
 - 3) Inne ustalenia stanowiące;
 - 4) Ustalenie stawki procentowej, służącej naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tzw. „opłaty planistycznej”).

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dotyczące całego terenu

§ 7.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

1. Wschodnia część terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania położona jest w granicach Nadmorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego.

7a zgodność z oryginałem
– TEKST PLANU –
2004 data
BIURO URBANISTYCZNE PPP

2012-12-20

Urząd Gminy w Krokowie
ul. Szkolna 2, 74-110 Krokowiec
tel. 058 675 41 41, fax 058 675 41 61
NIP 524-10-00 884

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

**Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany**

2. Ustala się następujące zasady kształtowania i ochrony zasobów i walorów środowiska dla terenu objętego planem:

- 1) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy Prawo ochrony środowiska i Rozporządzenia R.M. W sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.02.179.1490);
 - 2) w zakresie ochrony litosfery i zasobów kopalin: zapewnienie należytej ochrony terenom zagrożonym erozją położonym na stokach o nachyleniu ponad 10 %, poprzez utrzymywanie i kształtowanie na nich trwałej pokrywy roślinnej w postaci zadarnień, zakrzewień, lub zadrzewień;
 - 3) w zakresie ochrony wód powierzchniowych obowiązuje:
 - a) zapewnienie należytej ochrony przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z obszarów zabudowanych i terenów komunikacyjnych do rowów odwadniających, w tym budowa kanalizacji, separatorów zanieczyszczeń, unikanie zrzutów wód opadowych z terenów komunikacyjnych bezpośrednio do rowów odwadniających,
 - b) ograniczenie stosowania nawozów na polach położonych na zboczach o nachyleniu większym niż 10% (6°) w szczególności nawozów płynnych oraz mineralnych nawozów azotowych,
 - c) ochrona istniejącego układu wód powierzchniowych;
 - 4) w zakresie ochrony wód podziemnych obowiązuje:
 - a) zapewnienie ochrony czystości wód podziemnych poprzez budowę kanalizacji,
 - b) zakaz lokalizacji obiektów mogących pogorszyć stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych,
 - c) zapewnienie należytej ochrony przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z terenów komunikacyjnych i utwardzonych poprzez separację zanieczyszczeń i unikanie zrzutów wód opadowych bezpośrednio do gruntu i suchych rowów melioracyjnych,
 - 5) w zakresie ochrony powietrza obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizacji obiektów powodujących ponadnormatywną emisję zanieczyszczeń do atmosfery,
 - b) produkcja ciepła winna się odbywać w oparciu o niskoemisyjne źródła ciepła;
 - 6) w zakresie ochrony biosfery obowiązują następujące zasady:
 - a) utrzymanie możliwie wysokiego udziału powierzchniowego aktywnej biologicznie w strukturze przestrzennej obszaru opracowania,
 - b) kształtowanie nowych elementów osnowy ekologicznej,
 - c) kształtowanie powiązań w systemie osnowy ekologicznej,
 - d) zmiana stosunków wodnych w wyniku realizacji planu, nie może oddziaływać na tereny sąsiednie.
3. Dla zapewnienia prawidłowych, ekologicznych warunków życia i wypoczynku oraz w celu ograniczenia zasięgu oddziaływania hałasu i rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń powietrza i gleb wyznacza się w planie lokalne płaty ekologiczne do których należą oznaczone na rysunku planu:
- a) fragmenty terenów elementarnych: u elementarnego oznaczonego na rysunku planu jako MN.10, MN.12, MU.11, MU.18, MU.24, MU.22, UP.21, MU.20,
 - b) oraz pasy zagospodarowania z zadrzewieniami wzdłuż dróg oznaczonych na rysunku planu jako KD.01.Z, KD.02.L, KD.03.D i KD.04.D.
4. Na terenach o ograniczonej przydatności do zabudowy (występowanie znacznych spadków lub wysoki poziom zwierciadła wód podziemnych) dla posadawianych obiektów, na etapie projektów budowlanych powinny być sporządzone oceny warunków geologiczno inżynierskich.
5. Zakres uciążliwości dla środowiska z racji funkcji dopuszczającej usługi i przemysł musi być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru do którego inwestor posiada tytuł prawny, a znajdujące się na nim pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi muszą być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami.
6. Dla terenów nowej zabudowy, położonych w zasięgu perspektywicznej obsługi sieci kanalizacyjnej, oznaczonej na rysunku planu, nie ma uzasadnienia stosowanie rozwiązań tymczasowych w zakresie gospodarki ściekami sanitarnymi.

§ 8.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Ochronie konserwatorskiej podlega obiekt wpisany do rejestru zabytków nr 1227 z dnia 28.12.2001 r. tj. dom przy ul. Ceynowy 22, znajdujący się na działce nr 175/4, (d. adres Sławoszyno 16),

Za zgodność z oryginałem
- TEKST PLANU -
2004
KT BIURO URBANISTYCZNE PPP

2012-12-29

Urząd Gminy i Miasta Krokowa
ul. Szkolna 2, 79-000 Krokowa
tel. 058 675-41 11, fax 058 675-41 12
NIP 587-16-00 58

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

oznaczony na rysunku planu odpowiednim symbolem. Wszelkie działania przy obiekcie wymagają pozwolenia WKZ, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Ustala się, oznaczoną na rysunku planu, strefę ochrony konserwatorskiej obejmującą zespół ruralistyczny wsi Sławoszyño. W strefie ochrony konserwatorskiej zespołu ruralistycznego wsi Sławoszyño, działania, które wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków zostały określone w art.36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz.U.Nr162,poz.1568 z 2003r):

1) w strefie ochrony konserwatorskiej położone są następujące tereny elementarne: MU.03, UP.04, MU.05, MU.09, MU.11, P.14, MU.15, MU.16, UP.17, MU.18, MN.19, MU.20, UP.21, MU.22, UU.23, MU.24, P.25;

2) w granicach strefy ochrony konserwatorskiej obowiązuje następujące zasady:

- ochrona zieleni historycznej, w tym zadrzewień wzdłuż dróg oraz zieleni wysokiej związanej z historycznymi siedliskami,
- ochrona historycznych nawierzchni komunikacyjnych oraz elementów małej architektury w tym ogrodzeń,
- zachowanie układu komunikacyjnego i historycznego planu wsi,
- zachowanie historycznego przebiegu podziału własności,
- zachowanie czytelności podziału niwy siedliskowej na poszczególne strefy, w tym: zabudowy, ogrodów, roli uprawnej,
- zachowanie czytelności granic historycznej zwartej zabudowy wiejskiej,
- konserwacja i adaptacja historycznej struktury zabytkowej,
- usunięcie lub restylizacja lub rekompozycja elementów dysharmonijnych zagospodarowania;
- kontynuacja występujących historycznie tradycji budowlanych w nowej zabudowie;

3) ochronie konserwatorskiej podlegają oznaczone na rysunku planu obiekty zabytkowe, znajdujące się w ewidencji WKZ lub wskazane do ochrony przez WKZ:

- kapliczka, znajdująca się na działce nr 128/7 w Sławoszyño,
- sbudynek szkoły podstawowej,
- dom mieszkalny, Sławoszyño 11,
- dom mieszkalny, Sławoszyño 12,
- dom mieszkalny, Sławoszyño 14,
- zabudowa gospodarcza, Sławoszyño 19,
- dom mieszkalny, Sławoszyño 20,
- dom mieszkalny, stodoła/ stajnia, Sławoszyño 21,
- dom mieszkalny, Sławoszyño 33,
- dom mieszkalny i stajnia, Sławoszyño 42,
- dom mieszkalny, stodoła/ stajnia Sławoszyño 50,
- dom mieszkalny, stodoła/ stajnia Sławoszyño 52,
- dom mieszkalny, Sławoszyño 53,
- dom mieszkalny, stodoła Sławoszyño 56,
- dom mieszkalny, Sławoszyño 72,
- budynek gospodarczy, ul. Ceynowy 22 (d. Sławoszyño 16-15),
- inne oznaczone na rysunku planu, wskazane do ochrony przez WKZ;

- w zakresie historycznych cech: bryły, kształtu dachu, formy architektonicznej, dyspozycji ścian, detalu architektonicznego (w tym wielkości i kształtu okien oraz podziałów stolarki okiennej), kolorystyki i stosowanych materiałów budowlanych. Wszelkie działania dotyczące chronionych elementów zabytkowej zabudowy wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi. Rozbiórkę obiektów o wartościach historycznych dopuszcza się w przypadkach stwierdzenia w drodze orzeczenia technicznego przez osobę uprawnioną, stanu technicznego zagrażającego zdrowiu lub mieniu ludzi, po wykonaniu inwentaryzacji architektonicznej obiektu;

4) ochronie konserwatorskiej podlegają oznaczone na rysunku planu zabytkowe zespoły budowlane - w zakresie historycznych cech: rozplanowania zespołu zabudowy, form zabudowy w zakresie jak ustalony w pkt 3) dla obiektów zabytkowych w ewidencji WKZ. Wszelkie działania dotyczące chronionych elementów zabytkowej zabudowy wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) w granicach strefy ochrony konserwatorskiej, obowiązuje kontynuacja występujących historycznie tradycji budowlanych w nowej zabudowie. Dopuszcza się lokalizację czterech typów zabudowy mieszkaniowej, nawiązujących do charakterystycznych cech historycznej zabudowy w Sławoszyño:

- typ 1 – budynek szerokofrontowy, z wysokim dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci 40-45°.

72 zgodność z oryginałem
- TEKST PLANU -
2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP

2012-12-20

Urząd Gminy w Krokowie
ul. Szkolna 2, 64-110 Kroków
tel. 058 675 44 11 fax 053 675 44 01
NIP 507 05-00-684

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

- b) typ 2a – budynek szerokofrontowy, z dachem o nachyleniu połaci 20- 25⁰, ścianką kolankową i frontową wystawką,
- c) typ 3 – budynek szerokofrontowy z dachem dwuspadowym lub naczółkowym o kącie nachylenia połaci 40-45⁰, z wystawką lub ryzalitem,
- d) typ 4 – budynek szerokofrontowy, z dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci 40-45⁰ i wąską wystawką;
- 6) dla typu 1, obowiązują następujące formy kształtowania zabudowy mieszkaniowej:
- a) wysokość zabudowy maksymalnie 8m, w tym jedna kondygnacja nadziemna i poddasze użytkowe,
 - b) geometria dachu, przy kształcie dachu dwuspadowym, kąt nachylenia połaci dachowych 40-45 stopni i szczytach szalowanych,
 - c) proporcje rzutu a-b: od 1-1,5 do 1-2,
 - d) dopuszcza się asymetrię w elewacji wejściowej,
 - e) wykończenie elewacji tynkami oraz okładzinami drewnianymi,
 - f) kolorystyka elewacji odcienie jasnych beżów, szarości i złamanej bieli, przy czym elementy drewniane w odcieniach brązów, szarości i czerni,
 - g) pokrycie dachów: pokrycia ceramiczne – dachówka, pokrycia imitujące dachówkę (fakturą i kolorem), papa, pokrycia tradycyjne jak np. trzcina, słoma, dopuszcza się łupek,
 - h) kolorystyka dachów: w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub wynikająca z pokrycia tradycyjnego jak w lit. g),
 - i) dopuszcza się podmurówkę przy użyciu materiałów wykończenia takich jak kamień lub materiały jak dla elewacji
- 7) dla typu 2a – obowiązują następujące formy kształtowania zabudowy mieszkaniowej:
- a) wysokość zabudowy maksymalnie 8m, w tym jedna kondygnacja nadziemna i poddasze użytkowe ze ścianką kolankową o wysokości maksymalnie 2,2m,
 - b) geometria dachu: kąt nachylenia połaci dachowych 20 – 25⁰,
 - c) proporcje rzutu a-b: 1-1,5 do 1-2,
 - d) symetria w elewacji wejściowej,
 - e) dopuszcza się doświetlenie w ścianie kolankowej,
 - f) dopuszcza się wstawkę lub wstawkę w formie ryzalitu,
 - g) zastosowanie gzymsu lub innego elementu oddzielającego wizualnie kondygnacje,
 - h) wykończenie elewacji cegła licowa, lub okładziny ceramiczne klinkierowe lub tynki,
 - i) kolorystyka elewacji odcienie odcienie naturalnej ceramiki budowlanej,
 - j) kolorystyka dachów: w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub wynikająca z pokrycia tradycyjnego,
 - k) dopuszcza się podmurówkę do wysokości 0,5 m przy użyciu materiałów wykończenia takich jak kamień lub materiały jak dla elewacji;
- 8) dla typu 3 obowiązują następujące formy kształtowania zabudowy mieszkaniowej:
- a) wysokość zabudowy maksymalnie 9m, w tym jedna kondygnacja nadziemna i poddasze użytkowe,
 - b) geometria dachu: dach dwuspadowy lub naczółkowy, kąt nachylenia połaci dachowych 40-45⁰,
 - c) proporcje rzutu a-b: 1-1,5 do 1-2, budynek szerokofrontowy,
 - d) symetria w elewacji wejściowej, z wystawką lub ryzalitem,
 - e) wykończenie elewacji cegła licowa, lub okładziny ceramiczne klinkierowe lub tynki,
 - f) kolorystyka elewacji: odcienie jasnych beżów, szarości, złamanej bieli oraz odcienie naturalnej ceramiki budowlanej,
 - g) pokrycie dachów: pokrycia ceramiczne – dachówka, pokrycia imitujące dachówkę (fakturą i kolorem). pokrycia tradycyjne jak np. trzcina, słoma, dopuszcza się łupek,
 - h) kolorystyka dachów: w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub wynikająca z pokrycia tradycyjnego jak w lit. g),
 - i) podmurówka do wysokości 0,5 m przy użyciu materiałów wykończenia takich jak kamień lub materiały jak dla elewacji;
- 9) dla typu 4 obowiązują następujące formy kształtowania zabudowy mieszkaniowej:
- a) wysokość zabudowy maksymalnie 9m, w tym jedna kondygnacja nadziemna i poddasze użytkowe,
 - b) geometria dachu: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 40-45 stopni,
 - c) proporcje rzutu a-b: 1-1,5, budynek szerokofrontowy,
 - d) symetria w elewacji wejściowej,
 - e) wąska wstawka,
 - g) wykończenie elewacji cegła licowa, lub okładziny ceramiczne klinkierowe lub tynki,
 - h) kolorystyka elewacji: odcienie jasnych beżów, szarości, złamanej bieli oraz odcienie naturalnej ceramiki budowlanej,

Za zgodność z oryginałem

- TEKST PLANU -

2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP

2012-12-20

Urząd Gminy w Krokowie

ul. Szkolna 2, 64-110 Krokowie

tel. 058 675 41 11, fax 058 675 41 61

NIP 667-12-00-666

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

- i) pokrycie dachów: pokrycia ceramiczne – dachówka, pokrycia imitujące dachówkę (fakturą i kolorem), pokrycia tradycyjne jak np. trzcina, słoma, dopuszcza się tupek,
- j) kolorystyka dachów: w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub wynikająca z pokrycia tradycyjnego jak w lit. i),
- k) podmurówka do wysokości 0,5 m przy użyciu materiałów wykończenia takich jak kamień lub materiały jak dla elewacji.

3. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, rozpoznanego w trakcie badań powierzchniowych, oznaczonego na rysunku planu jako A1. W strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego obowiązują zasady ustalone w przepisach odrębnych.

§ 9.

Scalanie i podział nieruchomości

1. Obowiązuje zakaz wydzielania jako odrębnych działek, terenów pod budynkami po obrysie tych budynków, bez wydzielania terenu przynależnego, niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku. Wydzielenie działki po obrysie budynku dopuszcza się jedynie w sytuacji gdy na tak wydzielonej działce możliwe jest odtworzenie budynku z zachowaniem obowiązujących przepisów.
2. Obowiązuje zakaz dokonywania podziałów i wydzielania nowych działek wynikających z potrzeb lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
3. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych należy określać zgodnie z przebiegiem istniejących granic działek. W przypadku przebiegu linii rozgraniczających nie po istniejących granicach działek, należy go określać poprzez odczyt graficzny osi linii z rysunku planu.

§ 10.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. W ciągach komunikacyjnych należących zarówno do głównego układu drogowego jak i do wewnętrznego układu drogowego obowiązuje zagospodarowanie bez barier architektonicznych dla niepełnosprawnych.
2. Zainwestowanie i użytkowanie istniejące w dniu wejścia w życie niniejszego planu uznaje się za zgodne z planem, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej. Niezgodne z planem istniejące budynki mogą być poddawane remontom i modernizacji bez prawa powiększania kubatury budynku.
3. Wyklucza się rozbudowę obiektów i zespołów zabudowy istniejących w dniu uchwalenia niniejszego planu i nie spełniających ustaleń niniejszego planu. Ustalenie to obowiązuje do czasu wyburzenia tych obiektów / zespołów lub ich przebudowy zgodnej z ustaleniami planu.
4. W przypadku przekształcania substancji budowli ochronnych należy dokonać uzgodnienia projektu z właściwym organem Obrony Cywilnej.

§ 11.

Ustalenia dla systemów komunikacji, zasady ich modernizacji i rozbudowy

1. Układ dróg publicznych tworzą:
 - 1) ulica klasy Z – zbiorcza, oznaczona na rysunku planu jako KD.01.Z., – droga wojewódzka nr 215;
 - 2) ulice klasy L – lokalne, oznaczona na rysunku planu jako KD.02.L., – droga powiatowa nr 1505G;
 - 3) ulice klasy D – dojazdowa, oznaczone na rysunku planu jako KD.03.D, KD.04.D, KD.05.D, KD.06.D, KD.07.D.
2. Wewnętrzny układ komunikacyjny tworzą ulice dojazdowe, dojazdy, ciągi pieszo-jezdne, oznaczone na rysunku planu.
3. Zasady obsługi komunikacyjnej dotyczące poszczególnych terenów elementarnych zawierają ustalenia szczegółowe dla tych terenów.
4. W ciągach komunikacyjnych należących zarówno do układu dróg publicznych jak i do innych terenów obsługi komunikacyjnej obowiązuje zagospodarowanie bez barier architektonicznych dla niepełnosprawnych.

§ 12.

Za zgodność z oryginałem

– TEKST PLANU –
Krokowa, dnia 2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP

2012-12-2

Urząd Gminy w Krokowie
ul. Szkolna 2, 11-110 Krokowa
tel. 058 675-61-11, fax 058 675-61-10
NIP 587-10-00-68

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

Ustalenia dla systemów infrastruktury technicznej, zasady ich modernizacji i rozbudowy

1. Linie rozgraniczające ulic, dojazdów oraz ciągów pieszych i ścieżek rowerowych wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Zasady lokalizacji sieci w pasach drogowych dróg publicznych reguluje ustawa o drogach publicznych – uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi wymaga lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń lub obiektów nie związanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu, jak również umieszczenie takich urządzeń na obiektach mostowych.

2. Nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone na rysunku planu wyznaczają pasy techniczne w korytarzach infrastruktury technicznej niezbędne dla prowadzenia sieci uzbrojenia terenu usytuowanych poza korytarzami infrastruktury technicznej w pasach określonych liniami rozgraniczającymi ulic, dojazdów oraz ciągów pieszych i ścieżek rowerowych.

3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu zaopatrzenia w wodę:

- 1) obszar objęty planem skalpatrywany będzie docelowo z ujęcia wody w Minkowicach;
- 2) do czasu likwidacji ujęcia dostawa wody dla terenów wsi odbywać się będzie w oparciu o lokalne ujęcie wody;
- 3) zakłada się zaopatrzenie w wodę terenów zabudowy, określonej w planie z istniejącego systemu wodociągowego miejscowości Sławoszyno poprzez budowę sieci wodociągowej o układzie pierścieniowo – promienistym;
- 4) docelowo należy wymienić magistralę wodociągową biegnącą przez teren wsi wzdłuż dróg oznaczonych na rysunku planu jako KD.02.L i KD.01.7 w kierunku miejscowości Sulicice;
- 5) rozbudowa będzie następowała według warunków technicznych wydawanych przez PWiK do projektów budowlanych;
- 6) obowiązuje wyposażenie w sieć wodociągową terenów zabudowy.

4. Ustala się następujące zasady budowy systemu kanalizacji sanitarnej:

- 1) obowiązuje pełne skanalizowanie obszarów przeznaczonych pod zabudowę i odprowadzenie wszystkich ścieków sanitarnych do oczyszczalni w Minkowicach;
- 2) wyklucza się realizację nowej zabudowy, rozbudowę i przekształcenia istniejących obiektów bez odprowadzenia ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej;
- 3) wyklucza się zrzut ścieków sanitarnych, przemysłowych, technicznych i innych do gruntu i wód powierzchniowych bez oczyszczenia;
- 4) ścieki z zabudowy obszaru planu, odprowadzane będą z wykorzystaniem istniejącego układu kanalizacji do głównej przepompowni ścieków oznaczonej na rysunku planu jako P1, zlokalizowanej w centralnej części wsi, skąd przetłaczane będą głównym rurociągiem tłocznym wzdłuż drogi asfaltowej do Minkowic;
- 5) ścieki z zabudowy w północno – wschodniej części planu odprowadzane będą kanalizacją grawitacyjną do przepompowni ścieków oznaczonej na rysunku planu jako P3, zlokalizowanej we wschodniej części planu skąd tłoczone będą do końcówki kanalizacji grawitacyjnej zlewni głównej przepompowni ścieków.

5. Ustala się następujące zasady budowy systemu kanalizacji deszczowej:

- 1) wyklucza się zrzut wód opadowych z terenów przemysłowych, komunikacji drogowej i terenów o innym użytkowaniu powodującym zanieczyszczenie wód opadowych, do gruntu i wód powierzchniowych bez oczyszczenia. Ustalenie nie dotyczy terenów dróg publicznych, gdzie zasady odprowadzania wód deszczowych reguluje ustawa o drogach publicznych. Odprowadzenie wód opadowych z terenów dróg publicznych regulują przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska;
- 2) place utwardzone związane z obsługą transportu wymagają wyposażenia w urządzenia służące oczyszczaniu wód opadowych;
- 3) dla terenów wymagających wyposażenia w urządzenia do oczyszczania wód opadowych obowiązuje lokalizacja urządzeń do usuwania zanieczyszczeń na działce inwestora;
- 4) dopuszcza się utylizację wód opadowych z budynków mieszkalnych w obrębie własnej działki;
- 5) dopuszcza się utylizację wód opadowych z terenów i obiektów usługowych po oczyszczeniu w obrębie działki.

6. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu zaopatrzenia w gaz: na całym obszarze objętym planem zakłada się zaopatrzenie w zaopatrzenie w gaz ze źródeł indywidualnych.

7. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu zaopatrzenia w ciepło: na całym obszarze objętym planem zakłada się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł, lub kotłowni lokalnych. Produkcja ciepła winna się odbywać w oparciu o niskoemisyjne źródła ciepła.

Za zgodność z oryginałem
- TEKST PLANU -
2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP
2012-12-20

Urząd Gminy Krokowa
ul. Szkolna 2, 24-100 Krokowa
tel. 058 675 44 00, fax 058 675 44 01
NIP 587-10-10-33
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

8. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu zaopatrzenia w energię elektryczną: obowiązuje rozbudowa sieci i urządzeń przesyłu energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w energię elektryczną zabudowy na całym obszarze planu w oparciu o istniejące linie energetyczne średniego napięcia 15 kV oraz niskiego napięcia.

9. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu utylizacji odpadów stałych: obowiązuje utylizacja odpadów stałych poza terenem objętym planem. Regulamin gospodarki odpadami komunalnymi stałymi i płynnymi oraz utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Krokowa określają stosowne uchwały Rady Gminy Krokowa.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych

§ 13.

Ustalenia szczegółowe dla terenu MN.01 o powierzchni 4,883 ha.

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) funkcje wyłączone i dopuszczone:
 - a) dopuszcza się obiekty rekreacji indywidualnej spełniające ustalenia planu,
 - b) dopuszcza się lokalizację funkcji usługowych handlu na działkach położonych przy ulicy oznaczonej na rysunku planu jako KD.04.D. i KD.05.D;
- 3) inne zasady zagospodarowania: nie ustala się.

2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:

- 1) obowiązuje nasadzenie szpaleru drzew liściastych, oznaczonych odpowiednim symbolem na rysunku planu, od strony ulic oznaczonych na rysunku planu jako KD.01.Z. oraz KD.04.D;
- 2) obowiązuje usytuowanie kalenicy nowego budynku mieszkalnego równoległe do frontu działki;
- 3) obowiązuje usytuowanie kalenicy zabudowy towarzyszącej równoległe lub prostopadłe do frontu działki;
- 4) wykończenie i kolorystyka zabudowy:
 - a) elewacje: cegła licowa, okładziny ceramiczne klinkierowe, tynki,
 - b) kolorystyka elewacji: wyklucza się rażące i jaskrawe kolory, przy czym zaleca się odcienie jasnych beżów, szarości oraz odcienie naturalnej ceramiki budowlanej,
 - c) cokół: kamień, materiały jak dla elewacji,
 - d) pokrycie dachów: pokrycia ceramiczne – dachówka, pokrycia imitujące dachówkę (fakturą i kolorem), papa, pokrycia tradycyjne: trzcina, słoma itp., dopuszcza się łupek,
 - e) kolorystyka dachów: w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub odpowiednio do kolorystyki zalecanych pokryć tradycyjnych.

3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

- 1) obowiązuje w zagospodarowaniu działki uwzględnienie istniejących naturalnych elementów zagospodarowania;
- 2) obowiązuje zapewnienie należytej ochrony terenom zagrożonym erozją położonym na stokach o nachyleniu ponad 10 %, poprzez utrzymywanie i kształtowanie na nich trwałej pokrywy roślinnej w postaci zadarnień, zakrzewień, lub zadrzewień;
- 3) teren elementarny MN.01 położony jest w granicach Nadmorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

nie ustala się.

5. USTALENIA DOTYCZĄCE PRZESTRZENI PUBLICZNYCH:

- 1) zasady umieszczania obiektów małej architektury: obiekty małej architektury nie mogą powodować istotnych ograniczeń w komunikacji kołowej, rowerowej i pieszej oraz nie mogą kolidować z sieciami i urządzeniami podziemnymi;
- 2) zasady lokalizacji nośników reklamowych i reklam:
 - a) na całym terenie elementarnym obowiązuje zakaz umieszczania nośników reklamowych emitujących światło pulsujące mogące zakłócać warunki mieszkaniowe w bezpośrednim sąsiedztwie,
 - b) dopuszcza się nośniki reklamowe w formie szyldów i reklam o maksymalnej powierzchni 2 m², informujące o działalności usługowej prowadzonej na terenie wsi Sławoszyño;
- 3) zasady umieszczania tymczasowych obiektów usługowo handlowych: na całym terenie.

- TEKST PLANU -

2012 - 12 - 20

2004 Krokowa, dnia

BIURO URBANISTYCZNE PPP

Urząd Gminy w Krokowie

ul. Szkolna 2, 11-115 Krokowa

tel. 058 675-6111 fax 058 675-6112

NIP 587-10-24-84

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

- nieprzekraczalną linią zabudowy,
c) dopuszcza się sytuowanie zabudowy na granicy działki w przypadku równoczesnego przystępowania na obu działkach do inwestycji przylegającej do tej granicy;
2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: max. 0,5;
3) udział powierzchni biologicznie czynnej: min. 30%;
4) wysokość zabudowy towarzyszącej:
a) ilość kondygnacji podziemnych: nie ustala się,
b) ilość kondygnacji nadziemnych: dwie kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe,
c) wysokość: maksymalnie 9m;
5) geometria dachu : nie ustala się.

7. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH CCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW:
nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów.

8. ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

1) wielkość działki dla zabudowy określonej jako podstawowe przeznaczenie terenu:

- a) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych: 1000m²,
b) maksymalna powierzchnia działki: nie ustala się;

2) szerokość frontów nowo wydzielanych działek budowlanych ustala się na: min. 25m;
3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zalecany 90 stopni.

9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU:
nie ustala się ustaleń szczegółowych.

10. USTALENIA DLA SYSTEMÓW KOMUNIKACJI:

- 1) obowiązuje obsługa komunikacyjna przez zjazd zbiorczy do ulicy oznaczonej na rysunku planu jako KD.01.Z;
2) obowiązujące wskaźniki zaspokajania potrzeb parkingowych: 1 miejsce postojowe na każdego zatrudnionego lub na każde 40 m² powierzchni użytkowej obiektu kubaturowego.

11. USTALENIA DLA SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

zasady obsługi:

- a) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej biegnącej do ulicy oznaczonej na rysunku planu jako KD.01.Z,
b) odprowadzanie ścieków komunalnych: do kanalizacji sanitarnej biegnącej wzdłuż ulicy oznaczonej na rysunku planu jako KD.01.Z,
c) odprowadzanie wód opadowych: do kanalizacji deszczowej biegnącej wzdłuż ulicy oznaczonej na rysunku planu jako KD.01.Z,
d) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci niskiego napięcia, według warunków wydanych przez gestora sieci,
e) zaopatrzenie w gaz: ze źródeł indywidualnych lub z sieci,
f) zaopatrzenie w ciepło: ze źródeł indywidualnych lub z sieci lub z sieci,
g) gospodarka odpadami: ustala się wprowadzenie rozwiązań stosowanych na terenie całego gminy.

12. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:
zakaz lokalizacji zagospodarowania tymczasowego.

13. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu i planowaniu przestrzennym w wysokości 30% dla całego terenu elementarnego.

Rozdział 4

Ustalenia szczegółowe dla terenów systemu komunikacyjnego

§ 38.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego KD.01.Z o powierzchni 1,47 ha

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy Z (zbiorcza) w terenie zabudowanym.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

- 1) obowiązuje odprowadzenie wód opadowych zgodnie z regulacjami ustawy Prawo ochrony środowiska;
2) obowiązuje ochrona istniejącego drzewostanu zgodnie z regulacjami ustawy o ochronie przyrody.

TEKST PLANU -
2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP
2012-12-20

Urząd Gminy Krokowa
ul. Szkolna 10 Krokowa
tel. 058 675-41 00 fax 058 675-41 01
NIP 587-10-00-664

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyń, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

- 1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) przekrój ulicy „Z”: 1/2, tj. ulica jednojezdniowa, dwupasowa;
- 2) ustala się następujące elementy wyposażenia: chodnik dwustronny na obszarze zabudowanym wsi;
- 3) ustala się dostępność: warunki dostępności do drogi do uzgodnienia z zarządcą drogi na etapie lokalizacji inwestycji.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego KD.01.Z.

§ 39.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego **KD.02.L** o powierzchni 0,837 ha

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy L (lokalna) w terenie zabudowanym.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

- 1) obowiązuje odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej;
- 2) zakaz likwidacji zadrzewień za wyjątkiem wycinki w celach bezpieczeństwa ruchu oraz niezbędnych cięć sanitarnych.

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

- 1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów:
 - a) szerokość w istniejących liniach rozgraniczających i min. 12m w terenie wolnym od zainwestowania,
 - b) przekrój ulicy „L”: 1/2, tj. ulica jednojezdniowa, dwupasowa,
 - c) minimalna szerokość pasów ruchu: 2,50 m;
- 2) ustala się następujące elementy wyposażenia: chodnik dwustronny;
- 3) ustala się dostępność:
 - a) dostępność bez ograniczeń,
 - b) skrzyżowania zwykłe.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego KD.02.L.

§ 40.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego **KD.03.D** o powierzchni 0,768 ha.

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy D (dojazdowa) w terenie zabudowanym.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

obowiązuje odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej.

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

- 1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 12m,
 - b) przekrój ulicy „D”: 1/2, tj. ulica jednojezdniowa, dwupasowa,
 - c) minimalna szerokość pasów ruchu: 2, 5 m;
- 2) ustala się następujące elementy wyposażenia: chodnik dwustronny po 2m z każdej strony;
- 3) ustala się dostępność:
 - a) dostępność bez ograniczeń,
 - b) skrzyżowania zwykłe.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego KD.03.D.

§ 41.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego **KD.04.D** o powierzchni 0,574 ha.

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy D (dojazdowa) w terenie zabudowanym.

– TEKST PLANU –

2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP

2012-12-28

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
Urząd Gminy Krokowa
ul. Szkolna 2, 64-100 Krokowa
tel. 058 675-41 41, fax 058 675-41 41
NIP 587-100-684

mgr inż. Paweł Nowak

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

- 1) obowiązuje odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej;
- 2) obowiązuje nasadzenie jednego szpaleru drzew liściastych co najmniej po jednej stronie jezdni.

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

- 1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) przekrój ulicy „D”: 1/2, tj. ulica jednojezdniowa, dwupasowa,
 - c) minimalna szerokość pasów ruchu: 2,25 m;

- 2) ustala się następujące elementy wyposażenia: chodnik dwustronny;

- 3) ustala się dostępność:
 - a) dostępność bez ograniczeń,
 - b) skrzyżowania zwykłe.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego KD.04.D.

§ 42.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego KD.05.D o powierzchni 0,459 ha.

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy D (dojazdowa) w terenie zabudowanym.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

- 1) obowiązuje odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej;
- 2) obowiązuje nasadzenie jednego szpaleru drzew liściastych co najmniej po jednej stronie jezdni.

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

- 1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 12m,
 - b) przekrój ulicy „D”: 1/2, tj. ulica jednojezdniowa, dwupasowa,
 - c) minimalna szerokość pasów ruchu: 2,25 m;

- 2) ustala się następujące elementy wyposażenia: chodnik dwustronny;

- 3) ustala się dostępność:
 - a) dostępność bez ograniczeń,
 - b) skrzyżowania zwykłe.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego KD.05.D.

§ 43.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego KD.06.D o powierzchni 0,4835 ha.

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy D (dojazdowa) w terenie zabudowanym.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

- 1) obowiązuje odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej;
- 2) obowiązuje nasadzenie jednego szpaleru drzew liściastych co najmniej po jednej stronie jezdni.

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

- 1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 12m,
 - b) przekrój ulicy „D”: 1/2, tj. ulica jednojezdniowa, dwupasowa,
 - c) minimalna szerokość pasów ruchu: 2,25 m;

- 2) ustala się następujące elementy wyposażenia: chodnik dwustronny;

- 3) ustala się dostępność:
 - a) dostępność bez ograniczeń,
 - b) skrzyżowania zwykłe.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego KD.06.D.

Za zgodność z oryginałem

– TEKST PLANU –

2004

BIURO URBANISTYCZNE PPP

Urząd Gminy w Kroku

ul. Szkolna 2, 64-110 Krokowa

tel. 058 67 62 11, fax 058 67 62 11

NIP 287-10-00-66

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

§ 44.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego **KD.07.D** o powierzchni 0,088 ha.

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy D (dojazdowa) w terenie zabudowanym.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

obowiązuje odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej.

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów: szerokość w istniejących liniach rozgraniczających;

2) ustala się następujące elementy wyposażenia:

- a) urządzenie jako ciąg pieszo-jezdny,
- b) obowiązuje ochrona obiektu wpisanego do ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków, oznaczony na rysunku planu odpowiednim symbolem,
- c) w zagospodarowaniu ulicy należy uwzględnić zbiornik wodny;

3) ustala się dostępność:

- a) dostępność bez ograniczeń,
- b) skrzyżowania zwykłe.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego **KD.07.D**.

§ 45.

Ustalenia szczegółowe dla terenu elementarnego **KD.08.D** o powierzchni 0,2644 ha.

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

podstawowe przeznaczenie terenu: ulica klasy D (dojazdowa) w terenie zabudowanym.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:

obowiązuje odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej.

3. INNE USTALENIA STANOWIĄCE:

1) obowiązuje zachowanie następujących parametrów:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10m,
- b) przekrój ulicy „D”: 1/2, tj. ulica jednojezdniowa, dwupasowa,
- c) minimalna szerokość pasów ruchu: 2,25 m;

2) ustala się następujące elementy wyposażenia: chodnik dwustronny;

3) ustala się dostępność:

- a) dostępność bez ograniczeń,
- b) skrzyżowania zwykłe.

4. STAWKA PROCENTOWA:

ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego **KD.08.D**.

Rozdział 5**Ustalenia szczegółowe dla ochrony gruntów rolnych i leśnych****§ 46.**

1. Na podstawie art.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr16 poz.78 z późniejszymi zmianami) w planie na cele nierolnicze przeznaczają się 5,7472 ha gruntów rolnych pochodzenia mineralnego następujących klas:

- 1) kl R IIIa - 0,5965 ha;
- 2) kl R IIIb - 2,6735 ha;
- 3) kl R IVa - 1,0257ha;
- 4) kl R IVb - 0,4742 ha;
- 5) kl Ps IV - 0,7573 ha;
- 6) kl Ł V - 0,05 ha;
- 7) kl N - 0,17 ha.

Za zgodność z oryginałem

Krokowa, dnia 2012-12-20

- TEKST PLANU -
2004
BIURO URBANISTYCZNE PPP

Urząd Gminy w Krokowej
ul. Szkolna 2, 64-110 Krokowa
tel. 068 675-41-01, fax 068 675-41-01
NIP 64110-64110-64

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

2. Na podstawie art.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr16 poz.78 z późniejszymi zmianami) powierzchnia gruntów rolnych wymagających uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze wynosi 3,27 ha w tym:

- 1) kl R IIIa - 0,5965 ha;
- 2) kl R IIIb - 2,6735 ha.

3. Na podstawie art.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr16 poz.78 z późniejszymi zmianami) powierzchnia gruntów rolnych wymagających uzyskania zgody Wojewody Pomorskiego na przeznaczenie na cele nierolnicze wynosi 2,2572 ha w tym:

- 1) kl R IVa - 1,0257 ha;
- 2) kl R IVb - 0,4742 ha;
- 3) kl Ps IV - 0,7573 ha.

4. Pozostałe grunty ujęte planem uzyskały zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze uzyskane na podstawie art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 26 marca 1982 r (Dz. U. Nr 11, poz. 79 z późniejszymi zmianami), w trakcie sporządzania planów już nie obowiązujących.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 47.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Krokowa

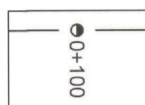
za zgodność z oryginałem
2012-12-29
Krokowa, dnia
NIP 587-10-00-684

- TEKST PLANU -
2004
BIURO URBANISTYCZNE PPF

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

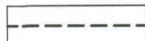
Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyń, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

OZNACZENIA:

- projektowana oś
/ kilometraż



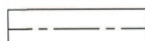
- projektowany krawężnik



- projektowany krawężnik obniżony



- projektowana krawędź jezdni



- projektowana krawędź pobocza



- projektowane obrzeże



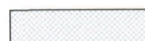
- projektowany wpust deszczowy



- jezdnia asfaltowa



- chodniki z kostki betonowej szarej



- zjazdy z kostki betonowej grafitowej



- zatoka autobusowa z kostki kamiennej



- pobocze z kruszywa łamanego
stabilizowanego mechanicznie

KROKOWSKIE
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
Sp. z o.o.

Żarnowiec 76, 84-100 Kroków

Uzgodniono

Żarnowiec, dn. 18.12.2012

PREZES ZARZĄDU
dyrektor Spółki

mgr inż. Franciszek Kucharski

DGN
PRACOWNIA DROGOWA SP. Z O.O.
ul. Dąłkowa 18 83-032 Skowarcz
NIP: 583-302-65-69 REGON: 220 617 954
Tel: 058 550-73-75 e-mail: biuro@dgn.net.pl

"Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa".
Plan sytuacyjny remontu nawierzchni.

Arkusz 1

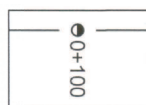
Data: 12.2012	Faza opracowania: Projekt budowlany	Skala: 1:500
Projektanci:	mgr inż. Paweł Nowak	spec. drogowe upr. nr POM/0138/POOD/05
Opracowanie:	mgr inż. Małgorzata Nowak	
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Groth	spec. drogowe upr. nr POM/0137/POOD/05

**ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
Nr rys.
PROJEKTANT

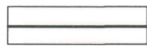
mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

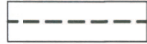
OZNACZENIA:



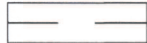
- projektowana oś
/ kilometr



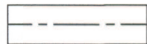
- projektowany krawężnik



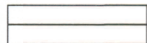
- projektowany krawężnik obniżony



- projektowana krawędź jezdni



- projektowana krawędź pobocza



- projektowane obrzeże



- projektowany wpust deszczowy



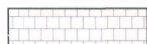
- jezdnia asfaltowa



- chodniki z kostki betonowej szarej



- zjazdy z kostki betonowej grafitowej



- zatoka autobusowa z kostki kamiennej



- pobocze z kruszywa łamanego
stabilizowanego mechanicznie

KROKOWSKIE
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
Sp. z o.o.

Żarnowiec 76, 84-110 Kroków

Uzgodniono:

Żarnowiec, dn. 19.12.2012 r.

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółki

mgr inż. Franciszek Kwidziński

DGN
PRACOWNIA DROGOWA SP. Z O.O.
ul. Daliowa 18 83-032 Skowarcz
NIP: 583-302-65-69 REGON: 220 617 954
Tel: 058 550-73-75 e-mail: biuro@dgn.net.pl

"Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa".
Plan sytuacyjny remontu nawierzchni.

Arkusz 2

Data: 12.2012	Faza opracowania: Projekt budowlany	Skala: 1:500
Projektanci:	mgr inż. Paweł Nowak spec. drogowy upr. nr POM/0138/POOD/05	ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM Nr rys. P.12 PROJEKTANT
Opracowanie:	mgr inż. Małgorzata Nowak spec. drogowy upr. nr POM/0137/POOD/05	
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Groth spec. drogowy upr. nr POM/0137/POOD/05	

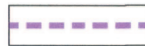
mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

OZNACZENIA:

CH

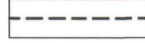
ciężarówka
tyka 44
0
04



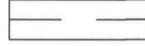
- zakres opracowania



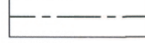
- projektowany krawężnik



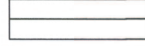
- projektowany krawężnik obniżony



- projektowana krawędź jezdni



- projektowana krawędź pobocza



- projektowane obrzeże



- projektowany wpust deszczowy



- jezdnia asfaltowa



- chodniki z kostki betonowej szarej



- zjazdy z kostki betonowej grafitowej



- zatoka autobusowa z kostki kamiennej



- pobocze z kruszywa łamanego
stabilizowanego mechanicznie



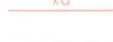
Istn. sieć wodociągowa



Istn. sieć wodociągowa – do demontażu



Proj. sieć wodociągowa – wg odrębnego opracowania



Istn. sieć kanalizacji deszczowej



Proj. sieć kanalizacji deszczowej

KROKOWSKIE
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
Sp. z o.o.

Żarnowiec 76, 84-110 Krokowa

Uzgodniono

Żarnowiec, dn. 13.12.2012

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółki

mgr inż. Franciszek Kusideński

DGN
PRACOWNIA DROGOWA SP. Z O.O.
ul. Daliowa 18 83-032 Skowarcz
NIP: 583-302-65-69 REGON: 220 617 954
Tel: 058 550-73-75 e-mail: biuro@dgn.net.pl

"Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa".
Projekt zagospodarowania terenu.

Arkusz 1

Data: 12.2012	Faza opracowania: Projekt budowlany	Skala: 1:500
Projektanci:	mgr inż. Paweł Nowak	spec. drogowy upr. nr POM/0138/POOD/05
Opracowanie:	mgr inż. Małgorzata Nowak	
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Groth	spec. drogowy upr. nr POM/0137/POOD/05

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
721
PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

CH

Wielowczyk
snyka 4.4
80
-04

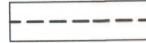
OZNACZENIA:



- zakres opracowania



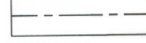
- projektowany krawężnik



- projektowany krawężnik obniżony



- projektowana krawędź jezdni



- projektowana krawędź pobocza



- projektowane obrzeże



- projektowany wpust deszczowy



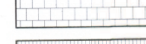
- jezdnia asfaltowa



- chodniki z kostki betonowej szarej



- zjazdy z kostki betonowej grafitowej



- zatoka autobusowa z kostki kamiennej

- pobocze z kruszywa łamanego
stabilizowanego mechanicznie

Istn. sieć wodociągowa



Istn. sieć wodociągowa – do demontażu



Proj. sieć wodociągowa – wg odrębnego opracowania



Istn. sieć kanalizacji deszczowej



Proj. sieć kanalizacji deszczowej

KROKOWSKIE
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
Sp. z o.o.

Żarnowiec 76, 84-110 Krokowa

Uzgodniono

Żarnowiec, dn. 19.12.2012

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółki

mgr inż. Franciszek Kwizdański

DGN
PRACOWNIA DROGOWA SP. Z O.O.
ul. Daliows 18 83-032 Skowarcz
NIP: 583-302-95-69 REGON: 220 617 954
Tel: 058 550-73-75 e-mail: biuro@dgn.net.pl

"Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa".

Projekt zagospodarowania terenu.

Arkusz 2

Data: 12.2012	Faza opracowania: Projekt budowlany	Skala: 1:500
Projektanci:	mgr inż. Paweł Nowak	spec. drogowy upr. nr POM/0138/POOD/05
Opracowanie:	mgr inż. Małgorzata Nowak	
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Groth	spec. drogowy upr. nr POM/0137/POOD/05

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEMZ 2.2.
PROJEKTANT

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

**ZARZĄD DROGOWY
dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego**

z siedzibą w Pucku
84-100 Puck, ul. Orzeszkowej 5 NIP 587-14-75-424 tel.: 774-32-80 faks: 774-32-93

Puck, dnia 19.12.2012r.

ZD-SPiRDP-7c-5425/P/120/2012

DGN Pracownia Drogowa Sp. z o.o.

ul. Daliowa 18

83-032 Skowarcz

Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Pucku informuje, że uzgadnia bez uwag projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G, na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno.

DYREKTOR
mgr inż. Janusz Nowak

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany



Wójt Gminy Krokowa

84-110 Krokowa ul. Szkolna 2,
tel. 058 675 41 00, fax. 058 675 41 01
http: www.krokowa.pl; e-mail: urzed@krokowa.pl



Krokowa, dnia 18.12.2012 r.

DECYZJA NR 7230.4.7.2012

Na podstawie art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i ust. 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. nr 19 poz. 115 z późn. zm.), których zarządcą jest Wójt Gminy Krokowa, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami) oraz § 140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku:

DGN Pracownia Drogowa sp. z o. o.
ul. Daliowa 18
83-032 Skowarcz

Zezwalam:

I. na budowie kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G, na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno w Gminie Krokowa

W trakcie prowadzenia prac należy uwzględnić wskazania:

1. wykopy zasypywać gruntem nadającym się do zagęszczenia,
2. wszelkie prace w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych.

II. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.

III. Zezwolenie zarządcy wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Wójta Gminy Krokowa w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481)

W zezwoleniu na podstawie art. 40 ustawy o drogach publicznych naliczone zostaną opłaty: Opłata roczna za każdy rok umieszczenia w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego, oraz opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym. Niniejsza decyzja, zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt. 11, art. 32 ust. 4 pkt. 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane, stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu budowlanego.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

**Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany**

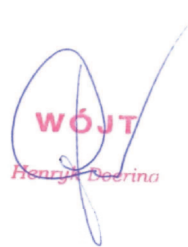
Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od sporządzenia uzasadnienia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Krokowa w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Integralną część decyzji stanowi opieczetowany pieczęcią tut. urzędu załącznik rysunkowy. Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej, na podstawie art. 4 oraz cz. III kol. 2 ust. 44, kol. 4 pkt 9 – załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. nr 225 poz. 1635 ze zm.).


WÓJT
Henryk Boerina

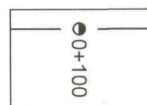
Otrzymują:

1. DGN Pracownia Drogowa sp. z o. o.
ul. Daliowa 18
83-032 Skowarcz
2. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

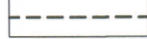
OZNACZENIA:



- projektowana oś
/ kilometraż



- projektowany krawężnik



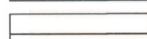
- projektowany krawężnik obniżony



- projektowana krawędź jezdni



- projektowana krawędź pobocza



- projektowane obrzeże



- projektowany wpust deszczowy



- jezdnia asfaltowa



- chodniki z kostki betonowej szarej



- zjazdy z kostki betonowej grafitowej



- zatoka autobusowa z kostki kamiennej



- pobocze z kruszywa łamanego
stabilizowanego mechanicznie

Urząd Gminy w Krokowej
ul. Szkolna 2 84-110 Krokowa
tel. 058 675-41-01, fax 058 675-41-01
NIP 583-302-45-69 REGON 220 617 954
e-mail: biuro@dgn.net.pl

DGN
PRACOWNIA DROGOWA SP. Z O.O.
ul. Dąbrowska 18 83-032 Skowarcz
NIP: 583-302-45-69 REGON: 220 617 954
Tel: 058 550-73-75 e-mail: biuro@dgn.net.pl

"Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa".
Plan sytuacyjny remontu nawierzchni.

Arkusz 2

Data: 12.2012	Faza opracowania: Projekt budowlany	Skala: 1:500
Projektanci:	mgr inż. Paweł Nowak	spec. drogowy upr. nr POM/0138/POOD/05
Opracowanie:	mgr inż. Małgorzata Nowak	spec. drogowy upr. nr POM/0137/POOD/05
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Groth	D.1.2.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT**

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany

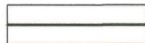
CH

Mielowczyk
snyka 44
80
7-84

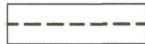
OZNACZENIA:



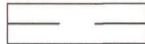
- zakres opracowania



- projektowany krawężnik



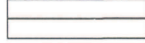
- projektowany krawężnik obniżony



- projektowana krawędź jezdni



- projektowana krawędź pobocza



- projektowane obrzeże



- projektowany wpust deszczowy



- jezdnia asfaltowa



- chodniki z kostki betonowej szarej



- zjazdy z kostki betonowej grafitowej



- zatoka autobusowa z kostki kamiennej

- pobocze z kruszywa łamanego
stabilizowanego mechanicznie

Istn. sieć wodociągowa



Istn. sieć wodociągowa – do demontażu



Proj. sieć wodociągowa – wg odrębnego opracowania



Istn. sieć kanalizacji deszczowej



Proj. sieć kanalizacji deszczowej

Urząd Gminy w Krokowej
ul. Szkolna 10 26-110 Krokowa
tel. 058 675-41-03, fax 058 675-41-03
NIP 583 70-00-684


PRACOWNIA DROGOWA SP. Z O.O.
ul. Daliowa 18 83-032 Skowarcz
NIP: 583-302-65-69 REGON: 220 617 954
Tel: 058 550-73-75 e-mail: biuro@dgn.net.pl

"Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa".
Projekt zagospodarowania terenu.

Arkusz 2

Data: 12.2012	Faza opracowania: Projekt budowlany	Skala: 1:500
Projektanci:	mgr inż. Paweł Nowak upr. nr POM/0138/POOD/05	
Opracowanie:	mgr inż. Małgorzata Nowak upr. nr POM/0137/POOD/05	
Sprawdzający:	mgr inż. Sławomir Groth	

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
PROJEKTANT
Z.2.2.

mgr inż. Paweł Nowak

Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ciągu drogi nr 1505G na odcinku przejścia przez miejscowość Sławoszyno, gmina Krokowa.
Projekt budowlany